

Αριθμός 252

ΟΙ ΠΕΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1969 ΕΩΣ 1974 (40 ΤΟΥ 1969, 52 ΤΟΥ 1970,
17 ΤΟΥ 1973 ΚΑΙ 34 ΤΟΥ 1974).

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 22.

Το Ύπουργικόν Συμβούλιον ένασκει τὰς διὰ τοῦ ἁρθροῦ 22 τῶν περὶ Ξενοδοχείων καὶ Τουριστικῶν Καταλυμάτων Νόμων τοῦ 1969 ἕως 1974 χορηγουμένας αὐτῷ ἐξουσίας, ἐκδίδει τοὺς ἀκολουθοῦς Κανονισμοὺς:—

ΜΕΡΟΣ Ι

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ περὶ Ξενοδοχείων καὶ Τουριστικῶν Καταλυμάτων (Γενικοὶ) Κανονισμοὶ τοῦ 1974.

Συνοπτικός
τίτλος.

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

ΚΑΤΑΤΑΞΙΣ, ΑΔΕΙΑ, ΤΙΜΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑΙ
ΠΕΛΑΤΩΝ

2.—(1) Ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς λειτουργίας ξενοδοχείου, ὁ κύριος τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως ὑποβάλλει πρὸς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον αἴτησιν περὶ κατάταξης αὐτοῦ καὶ ἐκδόσεως ἀδείας λειτουργίας του.

Κατάταξις
ξενοδοχείου.

(2) Ἀνεξαρτήτως συμμορφώσεως παρὰ τοῦ κυρίου τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως πρὸς τὴν παράγραφον (1) τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον προβαίνει εἰς τὴν κατάταξιν τοῦ ξενοδοχείου κατόπιν ἐλέγχου τῆς συνδρομῆς τῶν ὑπὸ τῶν παρόντων Κανονισμῶν προνοουμένων ὀρων καὶ προϋποθέσεων διὰ τὴν προτεινομένην κατάταξιν.

(3) Τὸν ἔλεγχον ἐνεργεῖ ἡ Ἐπιτροπὴ διὰ μελῶν αὐτῆς ἢ δι' ἐντεταλμένων πρὸς τοῦτο ὀργάνων τοῦ Ὁργανισμοῦ.

(4) Ἡ ἐπὶ τοῦ ἐλέγχου ἀπόφασις τῆς Ἐπιτροπῆς ὑποβάλλεται εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δεόντως ἡτιολογημένη, ὅπερ προβαίνει εἰς τὴν κατάταξιν.

(5) Ἡ κατάταξις εἰς τὴν διὰ τῆς μελέτης καὶ τῶν σχεδίων προβλεφθεῖσαν τάξιν εἶναι ὑποχρεωτική, ἐφ' ὅσον πληροῦνται οἱ διὰ τὴν τάξιν ταύτην καθοριζόμενοι ὅροι συμφώνως πρὸς τὸν Νόμον καὶ τοὺς παρόντας Κανονισμοὺς.

(6) Ἡ σχετική πρὸς τὴν κατάταξιν ἀπόφασις τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἐφ' ὅσον διὰ ταύτης ὀρίζεται τάξις κατωτέρα τῆς διὰ τῶν ἐγκριθέντων σχεδίων προβλεφθείσης, δεόν νὰ εἶναι εἰδικῶς ἡτιολογημένη.

3.—(1) Τηρουμένων τῶν διατάξεων τοῦ ἁρθροῦ 7 τοῦ Νόμου, ἡ ἀνανέωσις κατατάξεως παντὸς ξενοδοχείου ὡς καὶ ἡ ἀνακατάταξις αὐτοῦ ἐνεργεῖται κατὰ τὴν αὐτὴν ὡς περὶ τῆς κατατάξεως προνοουμένην ὑπὸ τοῦ Κανονισμοῦ 2 διαδικασίαν:

Ἀνανέωσις
κατατάξεως
ξενοδοχείου
καὶ ἀνακατα-
τάξεις.

Νοεῖται ὅτι εἰς περίπτωσιν ἀνακατατάξεως δυνάμει τοῦ ἐδαφίου (5) τοῦ ἁρθροῦ 7 τοῦ Νόμου, πρὸ πάσης ἀνακατατάξεως δεόν νὰ δοθῇ ἔγγραφος γνωστοποίησις τῆς εἰσηγήσεως τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ πρὸς τὸν κύριον τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως.

(2) Ἡ διαπίστωσις τῆς ὑπάρξεως τῶν στοιχείων τῶν προνοουμένων ὑπὸ τῶν ἐδαφίων (3) καὶ (4) τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Νόμου ἐνεργεῖται ἐπὶ τῇ βάσει ἐκθέσεως ὑποβαλλομένης εἰς τὴν Ἐπιτροπὴν ὑπὸ ἐντεταλμένων πρὸς τοῦτο μελῶν αὐτῆς ἢ ὀργάνων τοῦ Ὁργανισμοῦ.

Ἄδεια
λειτουργίας
ξενοδοχείου.

4.—(1) Ἡ ἄδεια λειτουργίας ξενοδοχείου ἐκδίδεται, ἅμα τῇ κατατάξει, ἐπ' ὀνόματι τοῦ κυρίου τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως, ἀφορᾷ εἰς ὠρισμένην ξενοδοχειακὴν μονάδα καὶ εἶναι μεταβιβάσιμος εἰς τοὺς δικαιοδόχους ἢ κληρονόμους αὐτοῦ.

Πρῶτος
Πίναξ.

(2) Ἡ ἄδεια λειτουργίας ξενοδοχείου ἐκδίδεται ἐπὶ τοῦ ἐν τῷ Πρῶτῳ Πίνακι ἐκτιθεμένου τύπου.

(3) Ἡ ἄδεια εἶναι διετοῦς ἰσχύος, ἀνανεοῦται δὲ ἐπὶ τῇ ἀνανέώσει τῆς κατατάξεως ἢ τῇ ἀνακατατάξει κατὰ τὰ ἐν τῷ Κανονισμῷ 3 διαλαμβανόμενα :

Νοεῖται ὅτι ἡ μὴ ἔγκαιρος ἀνανέωσις τῆς ἀδείας λειτουργίας λογίζεται ὡς σιωπηρὰ παράτασις διὰ τὸν μεσολαβούντα χρόνον, ἐκτὸς τῆς περιπτώσεως μὴ χορηγήσεως ἀνακατατάξεως, συμφώνως πρὸς τὸ ἐδάφιον (3) τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Νόμου, ὅτε ἡ ἰσχύς τῆς ἀδείας ἀναστέλλεται.

Δεύτερος
Πίναξ.

(4) Τὰ ὑπὸ τοῦ κυρίου τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως πληρωτέα δικαιώματα διὰ τὴν ἐκδοσιν ἢ ἀνανέωσιν ἀδείας, ἢ δι' ἀντίγραφον ἀδείας, εἶναι τὰ ἐκτιθέμενα ἐν τῷ Δευτέρῳ Πίνακι :

Νοεῖται ὅτι τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον δύναται, διὰ γνωστοποιήσεως δημοσιευομένης ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας, νὰ τροποποιῇ τὸν ρηθέντα Πίνακα.

(5) Τὰ ὡς εἰρηται δικαιώματα καταβάλλονται ὑπὸ τοῦ κυρίου τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως κατὰ τὴν ἐκδοσιν ἢ ἀνανέωσιν τῆς ἀδείας, ἢ τὴν λήψιν ἀντιγράφου ἀδείας, ἀναλόγως τῆς περιπτώσεως.

Ὄνομα
ξενοδοχείου.

5. Τὸ ὄνομα τοῦ ξενοδοχείου δηλοῦται διὰ τῆς περὶ τῆς ἐγκρίσεως τῶν ἀρχιτεκτονικῶν σχεδίων αἰτήσεως τοῦ κυρίου τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως :

Νοεῖται ὅτι ἐν τῇ αἰτήσῃ δύναται νὰ ἀναφέρωνται πλείονα τοῦ ἐνὸς ὀνόματα. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἐπιλέγει τὸ κατὰ τὴν ἀπόλυτον κρίσιν αὐτοῦ καταλληλότερον.

Τιμαὶ ξενοδοχείου.

6.—(1) Κύρια κριτήρια τοῦ κατὰ τὸ ἐδάφιον (2) τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Νόμου δικαιώματος παραλλαγῆς τιμῶν κατὰ δωμάτιον, διαμέρισμα ἢ ὁμάδας αὐτῶν εἶναι ὁ προσανατολισμός, τὰ ἀνοίγματα, ἢ ἐν τῷ κτιρίῳ θέσις ἐκάστου ἐκ τῶν ἐν λόγῳ χώρων καὶ αἱ εἰς αὐτὰ προσφερόμεναι ἀνέσεις.

(2) Ὁ Ὑπουργὸς δύναται, διὰ γνωστοποιήσεώς του δημοσιευομένης ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας, νὰ ὀρίζη πρόσθετα κριτήρια τοῦ ἐν τῇ παρעγράφῳ (1) ἀναφερομένου δικαιώματος.

Σταθεραὶ
τιμαί.

7.—(1) Αἱ σταθεραὶ τιμαὶ ξενοδοχείου εἶναι αἱ ἐν ἄρθρῳ 10 τοῦ Νόμου ἀναφερόμεναι.

(2) Αἱ σταθεραὶ τιμαὶ συγκροτοῦνται—

(α) ἐκ τῆς τιμῆς τῆς διανυκτερεύσεως·

(β) ἐκ τῶν τιμῶν τοῦ προγεύματος καὶ τῶν κυρίων γευμάτων, καθ' ὃ μέτρον ἢ λήψις τούτων προβλέπεται ὡς ὑποχρεωτικῇ·

(γ) ἐκ τῶν δικαιωμάτων ὑπηρεσίας·

(δ) ἐκ τοῦ ποσοστοῦ ἐπιβαρύνσεως τῆς τιμῆς τῆς διανυκτερεύσεως λόγῳ λειτουργίας κλιματιστικῆς ἐγκαταστάσεως ψύξεως, ἐφ' ὅσον ὑπάρχει τοιαύτη καὶ τίθεται εἰς τὴν διάθεσιν τῶν πελατῶν·

(ε) ἐκ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Ὁργανισμοῦ καταβαλλομένου ποσοστοῦ, κατὰ τὸ ἐδάφιον (7) τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Νόμου·

(στ) ἐκ τῶν ὑπὲρ τῶν ὀργανισμῶν τοπικῆς διοικήσεως προβλεπομένων ὑπὸ τῆς νομοθεσίας ποσοστῶν.

8.—(1) Ἐκαστος Διευθυντῆς ξενοδοχείου ἢ ὁ διευθύνων τοῦτο κύριος τῆς ἐπιχειρήσεως ὑποχρεοῦται ὅπως τηρῇ εἰδικὸν ἔντυπον ἢ βιβλίον συμφώνως πρὸς τὸν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ καθοριζόμενον, δυνάμει τῆς παραγράφου (2) τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, τύπον καὶ ὅπως καταχωρῇ ἐν αὐτῷ λεπτομερείας ἐν σχέσει πρὸς τὸ ὄνομα, τὴν διεύθυνσιν, τὴν ἐθνικότητα, τὸ ἐπάγγελμα, τὴν ἡμέραν ἀφίξεως καὶ ἀναχωρήσεως ὡς καὶ πᾶσαν ἄλλην λεπτομέρειαν ἣν ἤθελεν ὀρίσει ὁ Ὑπουργὸς δυνάμει τῆς παραγράφου (2) τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, παντὸς καταλύοντος ἐν τῷ ξενοδοχείῳ αὐτοῦ πελάτου, καὶ ὅπως παρουσιάσῃ τοῦτο πρὸς ἔλεγχον εἰς οἰανδήποτε ἀρμοδίαν ἀρχήν.

Στοιχεῖα καὶ
στατιστικὰ
πελατῶν.

(2) Ὁ Ὑπουργός, διὰ γνωστοποιήσεως δημοσιευομένης ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας, δύναται νὰ καθορίσῃ τὸ σχῆμα, τὰ τμήματα, τὴν ἀρίθμωσιν, τὸ περιεχόμενον, τὴν θεώρησιν καὶ πάσας τὰς λεπτομερείας τοῦ ὡς εἴρηται εἰδικοῦ ἐντύπου ἢ βιβλίου, ὡς καὶ τὴν συρραφήν αὐτοῦ.

(3) Ἐκαστος Διευθυντῆς ξενοδοχείου ἢ ὁ διευθύνων τοῦτο κύριος τῆς ἐπιχειρήσεως ὑποχρεοῦται ὅπως, βάσει ἐγκυκλίων ὁδηγιῶν τοῦ Ὁργανισμοῦ, ὑποβάλλῃ αὐτῷ πᾶν στατιστικὸν στοιχεῖον ἀφορῶν τὴν εἰς πελάτας κίνησιν τοῦ ξενοδοχείου αὐτοῦ.

(4) Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ ἐφαρμόζονται ὡσαύτως—

(α) εἰς τοὺς ἐν τῷ πλαισίῳ τῆς δράσεως τῆς Διεθνοῦς Ὁμοσπονδίας Ξενῶνων Νεότητος (INTERNATIONAL YOUTH HOSTEL FEDERATION) λειτουργοῦντας ἐν τῇ Δημοκρατίᾳ ξενῶνας νεότητος· καὶ

(β) εἰς τοὺς παρὰ Ἰδρύμασιν, Ὁργανισμοῖς, Σωματείοις καὶ Ἐπιχειρήσεσι λειτουργοῦντας ξενῶνας, ἐπιχειρηματικοῦ χαρακτήρος ἢ μή.

9. Πᾶς ὅστις παραβαίνει οἰανδήποτε τῶν διατάξεων τοῦ Κανονισμοῦ 8 ἢ παραλείπει νὰ συμμορφωθῇ πρὸς αὐτὴν εἶναι ἔνοχος ἀδικήματος καὶ ὑπόκειται, ἐπὶ τῇ καταδίκῃ του, εἰς ποινὴν φυλακίσεως μὴ ὑπερβαίνουσαν τοὺς τρεῖς μῆνας ἢ εἰς χρηματικὴν ποινὴν μὴ ὑπερβαίνουσαν τὰς ἑκατὸν λίρας, ἢ εἰς ἀμφοτέρας τὰς ποινὰς ταύτας, ἐὰν δὲ ἢ ἐν λόγῳ παράβασις τῆς διατάξεως ἢ παράλειψις συμμορφώσεως πρὸς αὐτὴν συνεχισθῇ μετὰ τὴν τοιαύτην καταδίκην οὗτος εἶναι ἔνοχος περαιτέρῳ ἀδικήματος καὶ ὑπόκειται ἐπὶ τῇ καταδίκῃ του εἰς τὰς ἰδίας, ὡς εἴρηται, ποινάς.

Ἀδίκημα
παραβάσεως,
κ.λ.π. τοῦ
Κανονισμοῦ
8 καὶ ποιναί.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ

ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

10.—(1) Ἡ θέσις ξενοδοχείου δέον νὰ εἶναι τοιαύτη ὥστε λόγῳ ἐδαφικῆς διαμορφώσεως, κλιματικῶν συνθηκῶν, περιβάλλοντος καὶ συνθηκῶν προσπελάσεως, ὑδρεύσεως, ἡλεκτροδοτήσεως καὶ τηλεπικοινωνίας νὰ καθίσταται, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἢ ἐν αὐτῷ διαμονὴ ὑγιεινὴ, ἀνετος καὶ εὐχάριστος.

Θέσις καὶ
γῆπεδον
ξενοδοχείου.

(2) Τηρουμένων τῶν διατάξεων τῶν παραγράφων (3) καὶ (4), τὸ γῆπεδον τοῦ ξενοδοχείου, εἴτε τοῦτο εὑρίσκεται ἐντὸς πόλεως ἢ οἰκισμοῦ εἴτε ἐκτὸς αὐτῶν, δέον νὰ ἔχῃ κατὰ τὸ δυνατόν συμμετρικὰς διαστάσεις καὶ σχῆμα, νὰ ἔχῃ ἐπαρκῆς ἐμβαδὸν πρὸς ἀνετον ἀνάπτυξιν τῆς οἰκοδομῆς ὡς καὶ ἐνδεχομένης δημιουργίας κήπου καὶ ἐγκαταστάσεων ψυχαγωγίας ἀναλόγων πρὸς τὴν τάξιν καὶ τὸ μέγεθος τοῦ ξενοδοχείου.

(3) Διὰ κτίριον ξενοδοχείου τῆς τάξεως τῶν 5 καὶ 4 ἀστέρων δέν θὰ καλύπτεται ποσοστὸν πέραν τοῦ 25 ἐπὶ τοῖς ἑκατόν, καὶ 35 ἐπὶ τοῖς

έκατόν, αντιστοίχως, του έμβαδου του γηπέδου έντός του οποίου τούτο θά άνεγείρεται καί αί αναλογίαι των διαστάσεων των πλευρών των γηπέδων δέν θά είναι μικρότεροι των 1 : 2 διά ξενοδοχείον 5 άστέρων, 1 : 3 διά ξενοδοχείον 4 άστέρων καί 1 : 3,5 διά ξενοδοχείον 3 άστέρων :

Νοείται ότι έφ' όσον τό γήπεδον είναι μεγάλης έκτάσεως, δυνατόν νά δίδεται χαλάρωσις είς την έφαρμογήν των ως άνω αναφερομένων αναλογιών.

(4) Διά ξενοδοχεία 5 άστέρων ή ύπαρξις κολυμβητικής δεξαμενής, γηπέδου τένις, σάουνα καί μίνι γκόλφ είναι ύποχρεωτική. 'Η κολυμβητική δεξαμενή δέον νά έχη έμβαδόν τουλάχιστον 150 τετραγωνικών μέτρων καί έλαχίστην πλευράν 10 μέτρων. Διά ξενοδοχεία 4 άστέρων ή ύπαρξις κολυμβητικής δεξαμενής είναι ύποχρεωτική αύτη δέ δέον νά έχη έμβαδόν τουλάχιστον 100 τετραγωνικών μέτρων καί έλαχίστην πλευράν 8 μέτρων. Διά τās λοιπάς τάξεις έφ' όσον διατίθεται κολυμβητική δεξαμενή αύτη δέον νά έχη έμβαδόν τουλάχιστον 75 τετραγωνικών μέτρων.

Κτίριον καί
σχέδια ξε-
νοδοχείου.

11.—(1) 'Επιπροσθέτως πρός τās έκάστοτε ίσχυούσας περί κτιρίων ξενοδοχείων διατάξεις καί τηρουμένου του Κανονισμού 15, τό κτίριον ξενοδοχείου δέον νά είναι κτιριολογικώς αύτοτελές, άπάντων των χώρων αυτού χρησιμοποιούμενων διά την ξενοδοχειακήν επίχειρήσιν.

(2) Κατά την έκπόνησιν των σχεδίων δέον νά λαμβάνηται πρόνοια όπως αί οίκοδομαί έντάσσωνται όρθώς είς τόν περιβάλλοντα χώρον καί προσαρμόζωνται αισθητικώς πρός τό τοπίον. 'Η χρησιμοποίησις αρχιτεκτονικών μορφών καί στοιχείων τοπικού χρώματος, όπου είναι δυνατή, δέον νά θεωρηται ένδεδειγμένη. Γενικώς ό αρχιτεκτονικός ρυθμός των ξενοδοχείων δέον νά είναι άπλους καί αισθητικώς άρτιος.

(3) Είς τὰ σχέδια των κατόψεων αναγράφεται ό προορισμός έκάστου χώρου, σημειούται ή θέσις των έν αυτώ επίπλων (κλινών, ίματιοθηκών, τραπεζών, ανακλίντρων κλπ.) είδών ύγιεινής (νιπτήρων, λουτήρων, λεκανών, άποχωρητηρίων κλπ.) καί σχεδιάζονται ή φορά του άνοιγματος των θυρών καί αί θέσεις των ύποστηλωμάτων τής φερούσης κατασκευής.

(4) Είς την τεχνικήν περιγραφήν αναφέρονται ή τάξις δι' ήν προορίζεται έκαστον ξενοδοχείον, ό αριθμός των ύπνοδωματίων καί των κλινών, οί λοιποί χώροι, αί έγκαταστάσεις ως καί τὰ διά την κατασκευήν των διαφόρων μερών αυτού χρησιμοποιηθησόμενα ύλικά.

Γενικοί
οίκοδομικοί
δρoι.

12.—(1) Τὰ παράθυρα των ύπνοδωματίων δέον νά έχωσιν άνοιγμα έπιτρέπον τόν άνετον φωτισμόν τούτων, νά εύρίσκωνται κατά προτίμησιν είς τās πλευράς των κτιρίων έξ ών εξασφαλίζεται καλή θέα, νά άποφεύγηται δέ, κατά τό δυνατόν, ή δημιουργία έσωτερικών ύπνοδωματίων φωτιζομένων έκ φωταγωγών. 'Η ύπαρξις τοιούτων έσωτερικών δωματίων είς ξενοδοχεία 5 καί 4 άστέρων άποκλείεται ένώ ό αριθμός αύτών δέον όπως μή ύπερβαίνη τό δέκα επί τοίς έκάτον του συνόλου επί ξενοδοχείων 3 καί 2 άστέρων καί τό είκοσι πέντε επί τοίς έκάτον επί ξενοδοχείων 1 άστέρος.

(2) 'Η λήψις προφυλακτικών μέτρων κατά του καύσωνος, των θερύβων, του πυρός ως καί κατά των έντόμων, όπου τὰ τελευταία ταύτα αναπτύσσονται είς ένοχλητικόν βαθμόν, είναι ύποχρεωτική. Δι' έκάστην περίπτωσην έκ των άνωτέρω δέον νά εφαρμόζωνται αί ένδεδειγμένοι υπό τής τεχνικής άρχαι καί μέθοδοι, ως καί—

(α) μέτρα κατά του καύσωνος καί έν γένει πρός αντιμετώπισιν των μεταβολών τής θερμοκρασίας, δέον νά λαμβάνωνται ούχι μόνον διά διαστρώσεως των δωματίων διά καταλλήλου θερμομονωτικού ύλικού άλλα καί διά προστασίας των έξωτερικών άνοιγμάτων από τής έξωτερικής άκτινοβολίας διά προβλέψεως

καταλλήλων σκιάδων ή έστεγασμένων έξωστών ή στοών και παραπετασμάτων :

Νοείται ότι εις περιπτώσεις ανοιγμάτων ύπνοδωματίων εις ά έκ κατασκευής δέν προβλέπεται ή έγκατάστασις έξωτερικών κουφωμάτων (περσιάνων), τά παραπετάσματα δέον άπαραιτήτως νά καλύπτωσι τό σύνολον του εις πλάτος και ύψος ανοιγματος, τό δέ ύλικόν κατασκευής αύτών νά είναι τοιοϋτον ώστε νά άποφεύγηται ή είσοδος άκτίνων φωτός έν τώ ύπνοδωματίω.

- (β) ή κατά των θορύβων, ήχων και κραδασμών μόνωσις ήτις δέον νά επιτυγχάνηται διά καταλλήλου επενδύσεως των διαχωριστικών τοίχων και όροφών διά μονωτικού ύλικού και τοποθετήσεως των προκαλούντων κραδασμούς ή θόρυβον μηχανημάτων και κατασκευών επί έλαστικών θεμελιώσεων ή υποβάθρων. Διά την έκπλυσιν των λεκανών των άποχωρητηρίων δέον νά προτιμώνται συσκευαί μη προκαλοϋσαι, κατά την λειτουργίαν των, θόρυβον εις ένοχλητικόν βαθμόν.

- (γ) ή κατά του πυρός προστασία ήτις δέον νά εξασφαλίζηται—

(i) διά της προβλέψεως έπαρκών κρουών ύδατος τοποθετούμένων εις πάντας τούς όρόφους, κατά προτίμησιν δέ έγγϋς των κλιμακοστασίων, ή άμφοτέρων. Έπί ξενοδοχείων 5 και 4 άστέρων τόσον οί κρουνοί ύδατος και οί πρós κατάσβεσιν πυρκαϊάς τυχόν συνδεδεμένοι έπ' αύτών σωλήνες όσον και οί πυροσβεστήρες δέον νά είναι τοποθετημένοι έντός έντοιχισμένων έρμαρίων, έφωδιασμένων δι' ύαλίνου άδιαφανούς θυροφύλλου επί του όποίου νά αναγράφηται εύκρινώς ή λέξις «Πυροσβεστήρ».

(ii) διά της ύπάρξεως καταλλήλων έξόδων διαφυγής των ένοικίων και των έν τώ κτιρίω άπασχολουμένων.

(iii) επί ξενοδοχείων έχόντων μείζονας των δύο όρόφους έκτός του ίσογείου, τά κλιμακοστάσια δέον νά άπομονώνται των λοιπών χώρων του ξενοδοχείου εις άπαντας τούς όρόφους διά θυρών, έξ ύλικών άντοχής κατά του πυρός διαρκείας ήμισείας ώρας, μονοφύλλων ή διφύλλων έφωδιασμένων διά συστήματος αυτομάτου επαναφοράς, νά διαθέτωσι δέ χειρολισθήρας επί άμφοτέρων των πλευρών αύτών.

- (δ) διά την προστασίαν από των εις ένοχλητικόν βαθμόν τυχόν ύπαρχόντων έντόμων, όπου αύτη δέν επιτυγχάνεται δι' έκτελέσεως έξυγιαντικών της περιοχής έργων, επιβάλλεται όπως τοποθετώνται εις πάντα τά έξωτερικά ανοίγματα κατάλληλοι προφυλακτήρες έκ λεπτού πλέγματος, οίτινες θά διατηρώνται πάντοτε εις καλήν κατάστασην.

13.—(1) Έκαστον ξενοδοχείον δέον νά έχη εξησφαλισμένην έπαρκή ύδρευσιν προερχομένην είτε έκ δημοσίου δικτύου ύδρεύσεως είτε έξ ιδίου ύδρευτικού έργου. Έπιβάλλεται δέ νά διατηρή ή ίδιας δεξαμενάς, διαρκώς άνανεούμενου ύδατος, καλυπτούσας έν περιπτώσει διακοπής της παροχής τας άνάγκας της έγκαταστάσεως επί είκοσιτετράωρον τούλάχιστον. Διά τόν ύπολογισμόν των άναγκών δέον νά λαμβάνηται ως μέτρον ποσότης ύδατος είκοσι πέντε έκατοστών του κυβικού μέτρου ανά κλίνην. *Υδρευσις.

(2) Τό παρεχόμενον ύδωρ, έφ' όσον δέν προέρχεται έκ δημοσίου δικτύου ύδρεύσεως, δέον νά ύφίσταται, πρò της είσαγωγής αυτού εις τó δίκτυον διανομής της έγκαταστάσεως, έπιμελή καθαρισμόν, κατά τούς οικείους έπιστημονικούς κανόνας, πρòς πλήρη άπαλλαγήν

του εκ τυχόν περιεχομένων επιβλαβών μικροοργανισμών και προσμίξεων. Ύδατα έχοντα βαθμόν σκληρότητας ανώτερον του άνεκτου δέον να ύφίστανται αποσκήρυνσιν δι' είδικής συσκευής.

Αποχετεύσεις
και άπορρί-
ματα.

14.—(1) Τα άκάθαρτα ύδατα και τα λύματα έν γένει του ξενοδοχείου δέον να οδηγώνται δι' έπαρκών αποχετευτικών άγωγών έφωδιασμένων διά των άπαραιτήτων φρεατίων καθαρισμού των, είτε εις κοινόχρηστον σύστημα άποχετεύσεως, όπου ύπάρχει τοιούτον, είτε εις ιδιαίτερον συγκείμενον εκ σειράς σηπτικών και άπορροφητικών βόθρων. Ύφισταμένης άντικειμενικής άδυναμίας λειτουργίας άπορροφητικών βόθρων λόγω της συστάσεως του έδάφους επιβάλλεται ό έφωδιασμός του ξενοδοχείου διά συστήματος βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων.

(2) Διά τα άπορρίματα του ξενοδοχείου, έφ' όσον τουτο δέν είναι δυνατόν να εξυπηρετηθί διά δημοσίας ύπηρεσίας άποκομιδής, επιβάλλεται όπως ύπάρχη είδικός άποτεφρωτικός κλίβανος, άπαραιτήτως δέ δέον να διατίθεται κατάλληλος και άπομεμονωμένος χώρος προσκαίρου έναποθέσεως των, μέχρι της άποκομιδής ή άποτεφρώσεως των. Τόσον ό έν λόγω χώρος όσον και ή θέσις εγκαταστάσεως του άποτεφρωτικού κλιβάνου, δέον να επιλέγωνται ούτως ώστε τα άπορρίματα να μη είναι όρατά παρά των πελατών, ή δυσσομία των να μην ένοχλή τούτους και τό προσωπικόν του ξενοδοχείου, να άποφεύγηται δέ καθ' οίονδήποτε τρόπον ή προσέγκυσις μικρών ζώων ως και μυιών και άλλων επικινδύνων ή ένοχλητικών έντόμων.

Έξωτερικά
καταστήματα.

15.—(1) Κατ' εξαίρεσιν της έν παραγράφω (1) του Κανονισμού 11 διατάξεως, επιτρέπεται εις ξενοδοχείον της τάξεως των 3, 2 και 1 άστέρος ή έν τοίς κτιρίοις αυτού λειτουργία καταστημάτων προοριζομένων διά τό εύρύ κοινόν, εις τα ισόγεια ή τα ύπόγεια αυτού, υπό τόν όρον ότι αί κύρια εισοδοί των καταστημάτων τούτων θα εύρίσκωνται άπαιτήτως επί όδοϋ, θα είναι άνεξάρτητοι από της κυρίας εισόδου του ξενοδοχείου και θα εξασφαλίζεται ανάλογος πρόσθετος χώρος σταθμεύσεως όχημάτων. Τα καταστήματα ταύτα άπαραιτήτως θα προορίζωνται διά χρήσιν μη προκαλοϋσαν θορύβους ή δυσσομίαν ή άλλως παραβλάπτουσαν την λειτουργίαν του ξενοδοχείου και την άνετον διαβίωσιν των πελατών αυτού.

(2) Επίσης ό συνδυασμός αίθουσών θεάτρου, κινηματογράφου, συναυλιών και παρομοίων, προς ξενοδοχείον εκ των της προηγούμενης παραγράφου, δέν αποκλείεται έφ' όσον είναι δυνατή ή λήψις μέτρων πλήρους ήχομονώσεως των αίθουσών τούτων, ή εξασφάλις ιδίων κυρίων εισόδων και έξόδων και ή εξασφάλις ανάλογου προσθέτου χώρου σταθμεύσεως όχημάτων.

Ελάχιστος
άριθμός
κλινών.

16. Ός ελάχιστος αριθμός κλινών ξενοδοχείου όρίζεται—

- (α) ξενοδοχείου 5 άστέρων : 120 κλίνας.
- (β) ξενοδοχείου 4 άστέρων : 75 κλίνας.
- (γ) ξενοδοχείου 3 άστέρων : 50 κλίνας.
- (δ) ξενοδοχείου 2 άστέρων : 25 κλίνας.
- (ε) παροδίου ξενοδοχείου 1 άστέρος : 25 κλίνας.
- (στ) των λοιπών ξενοδοχείων 1 άστέρος : 20 κλίνας.
- (ζ) οίκοτροφείου α' κατηγορίας : 30 κλίνας.
- (η) οίκοτροφείου β' κατηγορίας : 15 κλίνας.
- (θ) οίκοτροφείου γ' κατηγορίας : 10 κλίνας.

Δάκρυς
χώρων.

17. Οι χώροι ξενοδοχείου διακρίνονται εις—

- (α) κοινοχρήστους

- (β) ύπνοδωμάτια και διαμερίσματα ύπνοδωματίων (suites).
 (γ) βοηθητικούς.

18.—(1) Ὡς κοινόχρηστοι ξενοδοχειακοὶ χώροι χαρακτηρίζονται πάντες οἱ ἐκ κατασκευῆς προοριζόμενοι πρὸς κοινὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν πελατῶν καὶ ἐπισκεπτῶν τοῦ ξενοδοχείου. Κοινόχρηστοι
χώροι.

(2) Κοινόχρηστοι χώροι ἀπαραίτητοι διὰ πᾶν ξενοδοχεῖον, ἀσχέτως τάξεως εἶναι—

- (α) προθάλαμος προσελεύσεως (lobby).
 (β) αἴθουσα πρωϊνοῦ.
 (γ) αἱ εἰσοδοί, οἱ διάδρομοι καὶ αἱ κλίμακες.
 (δ) οἱ κοινόχρηστοι χώροι ὑγιεινῆς.

(3) Ἐκτὸς τῶν ἀνωτέρω κοινοχρήστων χώρων, τὸ ξενοδοχεῖον, ἀναλόγως τῆς τάξεως αὐτοῦ, δεόν νὰ διαθέτῃ ἐπιπροσθέτως—

- (α) τῶν 5, 4, 3 καὶ 2 ἀστέρων κοινόχρηστον αἴθουσαν παραμονῆς (σαλόνι).
 (β) τῶν 5, 4 καὶ 3 ἀστέρων χώρον μπάρ.
 (γ) τῶν 5 καὶ 4 ἀστέρων αἴθουσαν ἐστιατορίου καὶ αἴθουσαν συνεδρίων—σεμιναρίων.
 (δ) τῶν 5 ἀστέρων, καὶ ἄλλας πέραν τῶν ὡς ἄνω ἰδιαίτερας αἰθούσας πρὸς ἐξασφάλισιν πλειόνων ἀνέσεων τῶν πελατῶν αὐτῶν, ἐξ ὧν ἀπαραιτήτως αἴθουσαν χοροῦ, ἀναγνώσεως καὶ ἀλληλογραφίας καὶ τηλεοράσεως.

(4) Παρόδιον ξενοδοχεῖον, συγκρότημα οἰκίσκων καὶ οἰκοτροφείων, ἀσχέτως τάξεως, δεόν ὅπως διαθέτῃ αἴθουσαν ἐστιατορίου.

(5) Οἱ κοινόχρηστοι χώροι δεόν νὰ πληρῶσι τοὺς ἐν τοῖς Κανονισμοῖς 19 μέχρι 23 ὅρους.

19.—(1) Τὸ ἐμβαδὸν τοῦ προθαλάμου προσελεύσεως ξενοδοχείου ἄνω τῶν ἑκατὸν πενήκοντα κλινῶν δεόν νὰ κυμαίνεται μεταξύ ἡμίσεος καὶ ἑνὸς τετραγωνικοῦ μέτρου κατὰ ὑπνοδωμάτιον, ἀναλόγως τῆς τάξεως τοῦ ξενοδοχείου, ξενοδοχείου δὲ κάτω τῶν ἑκατὸν πενήκοντα κλινῶν μεταξύ ἡμίσεος καὶ ἑνὸς καὶ ἡμίσεος τετραγωνικοῦ μέτρου κατὰ ὑπνοδωμάτιον, ἐπίσης ἀναλόγως τῆς τάξεως αὐτοῦ. Προθάλαμος.

(2) Εἰς τὸν προθάλαμον προσελεύσεως ἢ παραπλεύρως τούτου ἀλλ' ὅπωςδὴποτε ἐν ἀμέσῳ ἐπικοινωνία μετ' αὐτοῦ ἐγκαθίστανται τὸ θυρωρεῖον, ὁ χώρος ὑποδοχῆς καὶ ἐγγραφῆς τῶν προσερχομένων πελατῶν καὶ βεστιάριον.

20.—(1) Ἡ κοινόχρηστος αἴθουσα παραμονῆς δεόν νὰ εὐρίσκηται κατὰ προτίμησιν εἰς τὸν αὐτὸν μὲ τὸν προθάλαμον προσελεύσεως ὄροφον καί, εἰ δυνατόν, ἐν συνεχείᾳ τούτου. Ἡ αἴθουσα παραμονῆς δεόν νὰ εἶναι εὐρύχωρος, ἐφαρμοζομένων ἐν σχέσει πρὸς τὸ ἐμβαδὸν αὐτῆς τῶν ἀναλογιῶν τῆς παραγράφου (1) τοῦ Κανονισμοῦ 19. Ἐφ' ὅσον ἡ αἴθουσα τοποθετεῖται ἐν ἀμέσῳ συνεχείᾳ μετὰ τοῦ προθαλάμου προσελεύσεως ἄνευ μεσολαβῆσεως διαχωριστικοῦ τοίχου καὶ λειτουργεῖ συνδεδεασμένως μετ' αὐτοῦ, ἐπιτρέπεται ὅπως τὸ συνολικὸν ἐμβαδὸν ἀμφοτέρων τῶν χώρων ὑπολείπηται τοῦ ἀθροίσματος τοῦ κατὰ τὰς μνησθείσας ἀναλογίας ἐμβαδοῦ μέχρι ποσοστοῦ τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατόν. Αἴθουσα
παραμονῆς,
μπάρ,
λοιπαὶ
αἰθούσαι.

(2) Τὸ μπάρ ξενοδοχείου 5, 4 καὶ 3 ἀστέρων, δεόν νὰ εὐρίσκηται εἰς ἰδιαίτερον χώρον ὁ ὁποῖος ἀπαραιτήτως δεόν νὰ ἔχῃ ἀπ' εὐθείας ἐπικοινωνίαν μὲ τὸν προθάλαμον ἢ τὴν αἴθουσαν παραμονῆς. Δύναται ἐπίσης νὰ ἐπικοινωνῇ ἀπ' εὐθείας μετὰ τῆς ὁδοῦ. Προκειμένου περὶ

ξενοδοχείου 2 ή 1 άστέρος, τὸ μπάρ, ἐφ' ὅσον ὑφίσταται τοιοῦτον, δύναται νὰ τοποθετῇται ἐντὸς τοῦ προθαλάμου προσελεύσεως ἢ τῆς αἰθούσης παραμονῆς. Εἰς τὸ μπάρ δέον ἀπαραιτήτως νὰ ὑπάρχῃ ἐγκατάστασις ὑδρεύσεως μετ' ἀποχετεύσεως.

(3) Ἡ συνολικὴ ἐπιφάνεια τῆς αἰθούσης χοροῦ εἰς τετραγωνικὰ μέτρα δέον νὰ εἶναι ἴση τοῦλάχιστον πρὸς τὸ ἐμβαδὸν τοῦ ἐστιατορίου, τὸ ἐμβαδὸν δὲ τῶν αἰθουσῶν ἀναγνώσεως καὶ τηλεοράσεως εἰς ἀναλογίαν τοῦλάχιστον ἑνὸς τετραγωνικοῦ μέτρου πρὸς ὅκτῳ κλίνας :

Νοεῖται ὅτι αἱ ἀναλογίαι αὗται δύνανται νὰ μειοῦνται ἀναλόγως τῆς δυναμικότητος τοῦ ξενοδοχείου. Ἀναλόγως τοῦ προσορισμοῦ ἐκάστης τῶν αἰθουσῶν τούτων καὶ ἐφ' ὅσον αὗται δὲν ἐξυπηρετοῦνται ἐπαρκῶς παρὰ τοῦ ἐν τῷ προθαλάμῳ προσελεύσεως βεστιαρίου, λειτουργεῖ παρὰ τὴν εἴσοδον αὐτῶν ἴδιον βεστιάριον.

Αἰθουσαι
προγεύματος
καὶ ἐστια-
τορίου.

21.—(1) Ἡ αἰθουσα προγεύματος δέον νὰ ἔχῃ ἐπιφάνειαν, εἰς ἀριθμὸν τετραγωνικῶν μέτρων, ἴσην τοῦλάχιστον πρὸς τὸ ἥμισυ τοῦ ἀριθμοῦ τῶν κλινῶν τοῦ ξενοδοχείου. Ὡς αἰθουσα προγεύματος δύναται νὰ χρησιμοποιεῖται ἡ αἰθουσα ἐστιατορίου, ἐφ' ὅσον ὑπάρχει. Εἰς ξενοδοχεῖον τῆς τάξεως τῶν 5 καὶ 4 ἀστέρων, ἡ ὑπαρξίς κεχωρισμένης αἰθούσης προγεύματος εἶναι ὑποχρεωτικὴ.

(2) Ἡ αἰθουσα τοῦ ἐστιατορίου δύναται νὰ εἶναι εἴτε ἐνιαία, εἴτε νὰ ἀποτελεῖται ἐκ πλειόνων συνεχομένων. Ἡ συνολικὴ ἐπιφάνεια ταύτης εἰς τετραγωνικὰ μέτρα δέον νὰ εἶναι ἴση τοῦλάχιστον πρὸς τὸν ἀριθμὸν τῶν κλινῶν, προσαυξανομένη ἐπὶ ξενοδοχείων ἀνωτέρων τάξεων μέχρι τοῦ πεντήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν. Προκειμένου περὶ μεγάλης δυναμικότητος μονάδων ἐπιτρέπεται ὅπως αἱ ἀναλογίαι αὗται περιορίζωνται. Ἡ αἰθουσα τοῦ ἐστιατορίου δύναται νὰ διαθέτῃ δευτέραν εἴσοδον, ἀπ' εὐθείας ἐκ τῆς ὁδοῦ, πρὸς ἐξυπηρέτησιν ἐξωτερικῶν πελατῶν. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην δέον μετὰ τὴν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ δευτέραν ταύτην εἴσοδον νὰ ὑπάρχῃ μικρὸς προθάλαμος. Παρ' αὐτὸν ἐπὶ ξενοδοχείου 5 ἢ 4 ἀστέρων δέον νὰ λειτουργῇ βεστιάριον. Ἐπίσης ἐπὶ ξενοδοχείου 5 ἀστέρων ἡ αἰθουσα ἐστιατορίου δέον ἀπαραιτήτως νὰ διαθέτῃ χώρον διὰ μικρὰν ὀρχήστραν. Εἰς τὴν αἰθουσαν τοῦ ἐστιατορίου δέον νὰ τοποθετῶνται μηχανικοὶ ἐξαεριστήρες πρὸς διαρκὴ ἀνανέωσιν τοῦ ἀέρος κατὰ τὸν χρόνον τῆς λειτουργίας τῆς αἰθούσης.

Εἰσοδοί,
διάδρομοι,
κλίμακες.

22.—(1) Ἡ θύρα κυρίας εἰσόδου ξενοδοχείου 5, 4, 3 καὶ 2 ἀστέρων δέον νὰ εἶναι διπλῇ, τεσσάρων θυροφύλλων διατεταγμένων ἀνὰ ζεύγη καὶ λειτουργοῦσα παλινδρομικῶς (ἤτοι ἀνοίγουσα καὶ πρὸς τὰ μέσα καὶ πρὸς τὰ ἔξω, ὥστε νὰ δημιουργῇται ἀνεμοφράκτης) ἢ ἀπλῇ δίφυλλος ἀλλ' ἐφωδιασμένη διὰ αὐτομάτως λειτουργοῦντος παραπετάσματος κλιματισμένου ρεύματος ἀέρος.

(2) Ἐκτὸς τῆς κυρίας εἰσόδου δέον νὰ ὑπάρχῃ καὶ εἴσοδος ὑπηρεσίας κειμένη εἰς δευτερεύουσιν ὁψιν τοῦ κτιρίου.

(3) Οἱ διάδρομοι καὶ αἱ κλίμακες δέον νὰ ἔχωσι πλάτος ἀνάλογον πρὸς τὴν τάξιν ἐκάστου ξενοδοχείου καὶ τὰς διαστάσεις τῶν ὁρόφων. Οἱ μεγαλυτέρου μήκους διάδρομοι δέον νὰ εἶναι πλατύτεροι. Ἀπαντες πάντως οἱ διάδρομοι καὶ αἱ κλίμακες δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἔχωσι πλάτος μικρότερον τοῦ ἑνὸς καὶ ἡμίσεος μέτρου.

(4) Ἐκτὸς τῆς κεντρικῆς κλίμακος, εἰς πᾶν κτίριον ἔχον ἓνα ἢ περισσότερους ὁρόφους ἐκτὸς τοῦ ἰσογείου, δέον νὰ ὑπάρχῃ καὶ κλίμαξ ὑπηρεσίας, ἐλαχίστου πλάτους ἑνὸς καὶ ἡμίσεος μέτρου.

(5) Οἱ διάδρομοι ξενοδοχείου 5, 4 καὶ 3 ἀστέρων δέον νὰ ἔχωσιν ἐπικάλυψιν ἐκ ταπήτων ἢ ἄλλων καταλλήλων ὑλικῶν πρὸς μείωσιν τοῦ ἐκ τοῦ βαδίσματος προκαλουμένου θορύβου, ἢ ἐπικοινωνία δὲ

τούτων μετὰ τῆς κλίμακος ἢ τῶν κλιμάκων νὰ μὴ γίνηται κατ' εὐθείαν ἀλλὰ μέσῳ εὐρυχώρου πλατυσκάλου ἢ μέσῳ πλατυσκάλου ἀπομονομένου διὰ θύρας παλινδρομικῶς λειτουργοῦσης.

(6) Αἱ κλίμακες καὶ οἱ διάδρομοι δεόν νὰ φωτίζωνται καὶ ν' ἀερίζωνται ἐπαρκῶς, φυσικῶς ἢ τεχνητῶς.

23.—(1) Πλησίον τοῦ προθαλάμου προσελεύσεως καὶ τῶν αἰθουσῶν ξενοδοχείου δεόν νὰ ὑπάρχωσι κοινόχρηστα συγκροτήματα ἀποχωρητηρίων ἐν ἀναλογία τοῦλάχιστον ἑνὸς ἀποχωρητηρίου ἀνὰ 30 κλίνας, κεχωρισμένως δι' ἄνδρας καὶ γυναῖκας, μετὰ ἰδίων προθαλάμων εἰς τοὺς ὁποίους ἀπαρατήτως δεόν νὰ ὑπάρχωσι νιπτήρες καὶ, προκειμένου περὶ τῶν διὰ γυναῖκας προοριζομένων, στοιχειῶδεις εὐκολίαι καλλωπισμοῦ (ὥς σκαμνίον, καθρέπτης κλπ).

Κοινόχρηστοι
χώροι
ὕγιεινῆς.

(2) Εἰς τὸν κύριον διάδρομον ἐκάστου ὁρόφου ἢ ἐκάστης πτέρυγος ὁρόφου ὑπνοδωματίων ξενοδοχείου 5, 4, 3 καὶ 2 ἀστέρων, δεόν νὰ ὑπάρχῃ ἐν τοῦλάχιστον κοινόχρηστον ἀποχωρητήριον μετὰ προθαλάμου ἐφωδιασμένου διὰ νιπτήρος.

(3) Ἐπίσης εἰς τὸν κύριον διάδρομον ἐκάστου ὁρόφου ὑπνοδωματίων ξενοδοχείων 1 ἀστήρος τῶν μὴ διαθετόντων ἰδιαιτέρα διαμερίσματα πλήρων λουτρῶν ἢ ντουῦς, δεόν νὰ ὑπάρχωσι δύο τοῦλάχιστον συγκροτήματα, κεχωρισμένως δι' ἄνδρας καὶ γυναῖκας, κοινοχρήστων πλήρων λουτρῶν ἢ ντουῦς μετὰ προθαλάμων ἐφωδιασμένων διὰ νιπτήρος.

(4) Ὁ ἀριθμὸς τῶν κοινοχρήστων πλήρων λουτρῶν ἢ ντουῦς τῶν ἀναφερομένων ἐν τῇ παραγράφῳ (3), δεόν νὰ εἶναι ἀνάλογος πρὸς τὸν ἀριθμὸν τῶν ἐξυπηρετούμενων δωματίων, ἐπιβάλλεται δὲ ὅπως ἀναλογῶσι (κατανεμημένα ἐξ ἡμισείας εἰς τοιαῦτα ἀνδρῶν καὶ γυναικῶν), ἐν τοῦλάχιστον πληρῆς λουτρὸν ἢ ντουῦς ἀνὰ ὀκτὼ κλίνας.

(5) Εἰς τοὺς χώρους τῶν κοινοχρήστων ἀποχωρητηρίων, λουτρῶν καὶ ντουῦς, ἐπιβάλλεται εἴτε ὁ ἄμεσος ἀερισμὸς διὰ παραθύρων προσιτῆς καὶ εὐχεροῦς λειτουργίας εἴτε ὁ διὰ τελείου μηχανικοῦ συστήματος ἀπολύτως ἐπαρκῆς τεχνητὸς ἀερισμὸς.

(6) Τὰ ἀποχωρητήρια ἐξυπηρετήσεως τοῦ προθαλάμου προσελεύσεως καὶ τῶν αἰθουσῶν τοῦ ἰσογείου δύνανται νὰ εὐρίσκωνται καὶ εἰς τὸ ὑπόγειον ἢ εἰς ἡμιόροφον, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι ἡ κυρία κλίμαξ καὶ ὁ ἀνεγκυστήρ, ἐφ' ὅσον ὑφίσταται τοιοῦτος, θὰ φθάνωσι μέχρι τοῦ ὑπογείου ἢ τοῦ ἡμιορόφου καὶ θὰ εἶναι ἢ πρὸς αὐτὰ προσπέλασις τῶν πελατῶν εὐχερῆς.

(7) Τὰ ἀποχωρητήρια ἅτινα προορίζονται πρὸς χρῆσιν παρὰ τῶν πελατῶν δεόν, ὅπωςδῆποτε, νὰ ἀπομονῶνται τῶν βοηθητικῶν χώρων.

(8) Οἱ τοῖχοι τῶν κοινοχρήστων ἀποχωρητηρίων, λουτρῶν ἢ ντουῦς δεόν ὅπως εἶναι ἐπενδεδυμένοι διὰ πλακιδίων εἰς ὕψος τοῦλάχιστον ἑνὸς μέτρου καὶ ἐξήκοντα ἑκατοστῶν, κατὰ δὲ τὸ ὑπόλοιπον μέρος αὐτῶν ἐλασχωματισμένοι καταλλήλως.

24.—(1) Ὁ χώρος σταθμεύσεως αὐτοκινήτων (garage ἢ parking) εἶναι ὑποχρεωτικὸς διὰ πᾶν ξενοδοχεῖον, δύναται δὲ νὰ εἶναι ἐστεγασμένος εἴτε ὑπαίθριος. Οὗτος, προκειμένου περὶ ἀστικοῦ ξενοδοχείου δεόν νὰ τοποθετῇται κατὰ προτίμησιν εἰς ἐσωτερικοὺς χώρους ἢ αὐλὰς. Προκειμένου περὶ ὀρεινοῦ ξενοδοχείου, λειτουργοῦντος κατὰ τὸν χειμῶνα εἰς περιοχὰς εἰς ἃς παρατηροῦνται ἐξαιρετικῶς χαμηλαὶ θερμοκρασίαι, δεόν νὰ εἶναι κατὰ τὸ ἐν δεύτερον τοῦλάχιστον αὐτοῦ ἐστεγασμένος.

Χώρος
σταθμεύσεως
αὐτοκινήτων.

(2)—(i) Ὁ χώρος σταθμεύσεως, προκειμένου περὶ ξενοδοχείων κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων ὕδατοπρομηθείας πόλεων ἢ ὑφισταμένων πυκνοκατωκημένων περιοχῶν χωρίων, δεόν ὅπως ἱκανοποιῇ τὰς ἐξῆς

αναλογίας : ενός οχήματος ανά 2 υπνοδωμάτια δια ξενοδοχεία 5 αστέρων, ανά 3 υπνοδωμάτια δια ξενοδοχεία 4 αστέρων και ανά 4 υπνοδωμάτια δια ξενοδοχεία 3, 2 και 1 αστέρους.

(ii) Προκειμένου περί ξενοδοχείων κειμένων εκτός των ανωτέρω (i) περιοχών, δέον όπως ο χώρος σταθμεύσεως ανταποκρίνεται εις αναλογίαν ενός οχήματος ανά 1 υπνοδωμάτιον δια ξενοδοχεία 5 αστέρων, ανά 2 υπνοδωμάτια δια ξενοδοχεία 4 αστέρων, ανά 3 υπνοδωμάτια δια ξενοδοχεία 3 αστέρων και ανά 4 υπνοδωμάτια δια ξενοδοχεία 2 και 1 αστέρους.

(iii) Διά χώρους ή τμήματα χώρων ξενοδοχείου, οί οποίοι προβλέπονται πέραν των επιβαλλομένων υπό των παρόντων Κανονισμών, θα υπολογίζονται πρόσθετοι χώροι σταθμεύσεως ως ούτοι απαιτούνται υπό των εκάστοτε εν ισχύι περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμών.

Υπνο-
δωμάτια.

25.—(1) Τα υπνοδωμάτια ξενοδοχείου δέον να εύρισκονται υπέρ την επιφάνειαν του εδάφους καθ' όλον το ύψος αὐτῶν. Εἰς περίπτωσιν ἐδάφους κεκλιμένου, ἐπιτρέπεται ὅπως τὸ δάπεδον ἰσογείων υπνοδωματίων ὑπόκειται τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ, ἀλλὰ μόνον ὡς πρὸς τὴν ὑψηλοτέραν στάθμην τοῦ ἐδάφους καὶ οὐχὶ πλέον τῶν τριάκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου.

(2) Τὸ ὕψος τῶν υπνοδωματίων δέον νὰ εἶναι σύμφωνον πρὸς τὰς διατάξεις τῆς ἰσχυοῦσης πολεοδομικῆς νομοθεσίας, πάντως δὲ οὐχὶ μικρότερον τῶν δύο μέτρων καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστῶν.

(3) Τὰ παράθυρα τῶν ἰσογείων υπνοδωματίων τὰ ἀνοιγόμενα πρὸς τὰς ὁδοὺς, δέον ὅπως εύρισκονται εἰς ὕψος δύο τοῦλάχιστον μέτρων ἀπὸ τοῦ ἐδάφους. Τὰ ἀνοιγόμενα πρὸς αὐλὴν ἢ κήπον δύνανται νὰ εύρισκονται εἰς ὕψος ενός μέτρου.

(4) Τὰ υπνοδωμάτια διακρίνονται εἰς μονόκλινα καὶ δίκλινα. Ποσοστὸν δέκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν τοῦ συνόλου τῶν υπνοδωματίων ξενοδοχείου 3, 2 ἢ 1 αστέρους, δέον νὰ εἶναι μονόκλινα. Εἰς ξενοδοχεῖον 5 καὶ 4 αστέρων δὲν ὑφίσταται ὁ περιορισμὸς οὗτος. Μέρους τῶν υπνοδωματίων ξενοδοχείου δύναται νὰ διαρρυθμίζηται εἰς διαμερίσματα διὰ προσθήκης ὁμως, ἀπαραιτήτως, ἰδιαιτέρου προθαλάμου ἀνὰ ἕκαστον διαμέρισμα.

(5) Ἐφ' ὅσον ἀφίεται θύρα ἐσωτερικῆς ἐπικοινωνίας μεταξὺ παραπλευρῶς κειμένων υπνοδωματίων, αὕτη δέον νὰ ἐφοδιάζηται διὰ διπλῶν θυροφύλλων, ασφαλιζομένων ἐξ ἀμφοτέρων τῶν πλευρῶν. Ἡ ὑπαρξὶς μόνον τῆς ἐν λόγῳ θύρας δὲν συνιστᾷ δικαίωμα χαρακτηρισμοῦ τῶν δύο οὕτω ἐπικοινωνούντων δωματίων ὡς διαμερίσματα.

(6) Ἡ ἐλάχιστη ἐπιφάνεια τοῦ δαπέδου τῶν υπνοδωματίων ὀρίζεται ὡς ἀκολούθως εἰς τετραγωνικὰ μέτρα :

- | | | | |
|--------------------------------------|-------|---------|------|
| (α) Ξενοδοχεῖα 5 αστέρων, μονόκλινα | : 14, | δίκλινα | : 18 |
| (β) Ξενοδοχεῖα 4 αστέρων, μονόκλινα | : 12, | δίκλινα | : 15 |
| (γ) Ξενοδοχεῖα 3 αστέρων, μονόκλινα | : 11, | δίκλινα | : 14 |
| (δ) Ξενοδοχεῖα 2 αστέρων, μονόκλινα | : 10, | δίκλινα | : 12 |
| (ε) Ξενοδοχεῖα 1 αστέρους, μονόκλινα | : 9, | δίκλινα | : 11 |

(7)—(α) Ὡς ἐπιφάνεια δαπέδου λογίζεται ἡ καθαρὰ τοιαύτη, ἥτοι μὴ ὑπολογιζομένου τοῦ χώρου ὃν καταλαμβάνουσιν ὁ τυχὸν ἐσωτερικὸς ἐν τῷ δωματίῳ προθάλαμος, ἡ διὰδρομος, τὸ λουτρὸν ἢ ντοὺς καὶ ἡ τυχὸν ἐντοιχισμένη ἱματιοθήκη. Ἡ ἐλάχιστη διάστασις πλευρᾶς υπνοδωματίου δέον ὅπως μὴ εἶναι κατωτέρα τῶν τριῶν μέτρων καὶ ἑβδομήκοντα πέντε ἑκατοστῶν, διὰ ξενοδοχεῖον 5 αστέρων, τῶν τριῶν καὶ ἡμίσεος μέτρων διὰ ξενοδοχεῖον 4 αστέρων, τῶν τριῶν μέτρων διὰ

ξενοδοχείον 3 και 2 αστέρων και των δύο μέτρων και ογδοήκοντα εκατοστών δια ξενοδοχείον 1 αστέρος, προκειμένου δὲ περὶ μονοκλίνων ὑπνοδωματίων ξενοδοχείου 5 αστέρων ἢ ἐλαχίστη διάστασις πλευρᾶς δέον ὅπως μὴ εἶναι κατωτέρα τῶν τριῶν καὶ ἡμίσεος μέτρων.

(β) Παρέκλισις ὅσον ἀφορᾷ τὴν ἐλαχίστην διάστασιν πλευρᾶς ὑπνοδωματίου, ὡς αὕτη καθορίζεται ἐν τῇ ὑποπαραγράφῳ (α), ἐπιτρέπεται εἰς ἐξαιρετικὰς περιπτώσεις ἐφ' ὅσον ἡ Ἐπιτροπὴ θεωρεῖ τὴν τοιαύτην παρέκλινιν σκόπιμον λόγῳ τῆς μορφῆς τοῦ ὑπνοδωματίου.

(8) Ἡ τοποθέτησις τρίτης κλίνης εἰς ὑπνοδωμάτιον ἢ ἡ χρησιμοποίησις ἀναδιπλουμένου ἢ μὴ ἀνακλίντρου ὡς τρίτης κλίνης δὲν ἐπιτρέπεται, ἐκτὸς ἐὰν ἤθελε ζητηθῇ παρὰ ἐνοικουσίης ἐν τῷ ὑπνοδωματίῳ οἰκογενείας καὶ ἵνα χρησιμοποιηθῇ μόνον παρὰ μέλους αὐτῆς.

26.—(1) Πάντα τὰ ὑπνοδωμάτια ἢ διαμερίσματα ὑπνοδωματίων ξενοδοχείου 5 καὶ 4 αστέρων δέον ὅπως διαθέτῳσιν ἰδιαίτερον πλήρες λουτρόν. Πάντα τὰ ὑπνοδωμάτια ξενοδοχείου 3 αστέρων δέον ὅπως διαθέτῳσιν ἰδιαίτερον λουτρόν, τὰ τῶν ξενοδοχείων 2 αστέρων τοῦλάχιστον ἰδιαίτερον ντοῦς καὶ τὰ τῶν ξενοδοχείων ἐνὸς αστέρος τοῦλάχιστον ρέον ψυχρὸν καὶ θερμὸν ὕδωρ.

Λουτρά καὶ ντοῦς ὑπνοδωματίων.

(2)—(α) Ἐκαστον ἰδιαίτερον πλήρες λουτρόν ἢ ντοῦς ξενοδοχείου 5 καὶ 4 αστέρων δέον ὅπως περιλαμβάνη—

- (i) λεκάνην ἀποχωρητηρίου εὐρωπαϊκοῦ τύπου μετὰ συστήματος αὐτομάτου ἐκπλύσεως αὐτῆς·
- (ii) λουτήρα (μπανιέραν) ἢ λεκάνην ντοῦς (ντουσιέραν) μὲ ἐπίτοιχον, σταθερὸν κρουνὸν ἀναμίξεως ψυχροῦ καὶ θερμοῦ ὕδατος ὡς καὶ μετὰ τῆς σχετικῆς, καὶ κατὰ προτίμησιν κινητῆς, συσκευῆς ἀναμίξεως ψυχροῦ καὶ θερμοῦ ὕδατος σταθερᾶς ἐπιτοίχου ὑποδοχῆς πρὸς ἀνάρτησιν αὐτῆς·
- (iii) σαπωνοθήκας, ἀναρτήρας μάκτρων, σκαμνίον καὶ ὑποπόδιον·
- (iv) νιπτῆρα μετὰ τοῦ σχετικοῦ ἀναμικτήρος, ἐταζέραν, δύο ποτήρια, μετὰ τῆς ἐπιτοίχου ὑποδοχῆς αὐτῶν, καθρέπτην καὶ λαμπτήρα, τῶν δύο τελευταίων εἰς ὕψος ἐπιτρέπον τὴν ἄνετον χρησιμοποίησιν των παρὰ προσώπων μεγάλου ἀναστήματος, λαμπτήρα ὀροφῆς ὡς καὶ εἰδικὸν ρευματοδότην ζυριστικῆς συσκευῆς·
- (v) πυγολουτήρα (μπιντέ).

(β) Ἐκαστον ἰδιαίτερον λουτρόν ξενοδοχείου 3 αστέρων δέον ὅπως περιλαμβάνη ὑποχρεωτικῶς τὰ ἐν τῇ προηγουμένῃ ὑποπαραγράφῳ ἀναφερόμενα ὑπὸ στοιχεῖα (i) μέχρι (iv) εἶδη.

(γ) Ἐκαστον ἰδιαίτερον λουτρόν ἢ ντοῦς ξενοδοχείου 2 καὶ 1 αστέρος δέον ὅπως περιλαμβάνη ὑποχρεωτικῶς τὰ ἐν τῇ ὑποπαραγράφῳ (α) ἀναφερόμενα ὑπὸ στοιχεῖα (i) μέχρι καὶ (iv) εἶδη.

(3) Οἱ τοῖχοι τῶν ἰδιαιτέρων πλήρων λουτρῶν ἢ ντοῦς δέον ὅπως εἶναι ἐπενδεδυμένοι διὰ πλακιδίων, ἢ ἄλλου καταλλήλου ὕλικου, εἰς ὕψος τοῦλάχιστον ἐνὸς μέτρου καὶ ογδοήκοντα εκατοστών, κατὰ δὲ τὸ ὑπόλοιπον μέρος αὐτῶν, ἐλαιοχρωματισμένοι καταλλήλως.

(4) Αἱ διαστάσεις τῶν ἰδιαιτέρων πλήρων λουτρῶν ἢ ντοῦς δέον ὅπως εἶναι τοιαῦται ὥστε νὰ δύναται ἐλευθέρως νὰ ἀνοίγῃ ἡ θύρα καὶ ἐξασφαλίζεται ἡ ἐν αὐτοῖς ἄνετος κυκλοφορία καὶ χρήσις τούτων.

Ἐν πάσῃ ὁμως περιπτώσει τὸ ἐμβαδὸν λουτροῦ ξενοδοχείου 5 καὶ 4 αστέρων δέον ὅπως εἶναι κατ' ἐλάχιστον 4 καὶ 3,50 τετραγωνικά μέτρα, ἀντιστοίχως.

(5) Εἰς τὰ ἰδιαίτερα πλήρη ἢ μὴ λουτρά ἢ ντοῦς δέον ὅπως ὑπάρχῃ εἰδικὸς κώδων κινδύνου, λειτουργῶν διὰ κορδονίου πρὸς εὐχερεστέραν χρησιμοποίησιν αὐτοῦ.

(6) Εἰς τοὺς χώρους τῶν ἰδιατέρων λουτρῶν καὶ ντοὺς ἐπιβάλλεται ὁ ἄμεσος ἀερισμὸς ἐξ ἀκαλύπτου χώρου διὰ παραθύρου προσιτοῦ καὶ εὐχεροῦς λειτουργίας. Ἐφ' ὅσον τοῦτο εἶναι ἐκ κατασκευῆς ἀδύνατον, ἐπιτρέπεται ὁ διὰ τελείου μηχανικοῦ συστήματος ἀπολύτως ἐπαρκῆς τεχνητὸς ἀερισμὸς ἀλλὰ πάντοτε θὰ τηρῆται ἡ ἐφαρμογὴ ἀπάντων τῶν ὑπὸ τῆς τεχνικῆς ὑποδεικνυομένων μέτρων πρὸς ἐξουδετέρωσιν πάσης ἀναθυμιάσεως καὶ δυσσομίας.

Βοηθητικοὶ
χώροι.

27.—(1) Βοηθητικοὶ χώροι, ἀπαραίτητοι διὰ πᾶν ξενοδοχεῖον, ἀσχέτως τάξεως αὐτοῦ, εἶναι—

- (α) τὸ παρασκευαστήριον προγεύματος·
- (β) τὰ office τῶν ὀρόφων ἢ πτερύγων ὀρόφου ἢ οἱ πρὸς τοῦτο χώροι·
- (γ) τὰ δωμάτια ἢ οἱ χώροι ὑπηρεσίας τῶν ὀρόφων ἢ πτερύγων ὀρόφου·
- (δ) αἱ λινοθηκαὶ καὶ τὰ ἐρμάρια ἐναποθέσεως ὑλικῶν καὶ μέσων καθαρισμοῦ τῶν ὀρόφων ἢ πτερύγων ὀρόφου ἢ οἱ πρὸς τοῦτο χώροι·
- (ε) τὰ ἀποδυτήρια, αἱ ἱματιοθηκαὶ, οἱ χώροι ἐστιάσεως καὶ τὰ ἀποχωρητήρια—ντοὺς προσωπικοῦ·
- (στ) τὰ γραφεῖα·
- (ζ) αἱ ἀποθηκαὶ.

(2) Οἱ ὑπὸ στοιχεῖα (β), (γ) καὶ (δ) τῆς παραγράφου (1) βοηθητικοὶ χώροι, δύνανται νὰ συγκεντρῶνται ὑπὸ ἐνιαῖον καὶ καταλλήλως διαρρυθμισμένον, κατ' ὄροφον, χώρον.

(3) Βοηθητικοὶ χώροι διὰ ξενοδοχεῖον εἰς τὸ ὁποῖον λειτουργεῖ ἐστιατόριον εἶναι, ἐκτὸς τῶν ἀνωτέρω, καὶ οἱ ἑξῆς:—

- (α) Τὸ μαγειρεῖον·
- (β) Τὸ office τοῦ ἐστιατορίου·
- (γ) αἱ ἀποθηκαὶ τροφίμων καὶ ποτῶν.

(4) Βοηθητικοὶ χώροι θεωροῦνται ἐπίσης τὰ ἐσωτερικὰ καταστήματα ἐξυπηρετήσεως τῶν πελατῶν τοῦ ξενοδοχείου, ὅπου ὑφίστανται τοιαῦτα. Τὰ ἐν λόγῳ καταστήματα εἶναι ἀσχετα πρὸς τὰ ἐξωτερικὰ τοιαῦτα τὰ περιγραφόμενα ἐν τῇ παραγράφῳ (1) τοῦ Κανονισμοῦ 15.

(5) Οἱ βοηθητικοὶ χώροι δεόν νὰ πληρῶσι τοὺς ἐν τοῖς Κανονισμοῖς 28 μέχρι 34 ὅρους.

Παρασκευασ-
τήριον προ-
γεύματος,
office
ὀρόφων.

28.—(1) Τὸ παρασκευαστήριον προγεύματος λειτουργεῖ εἴτε εἰς ἰδιαιτέρον χώρον, εἴτε εἰς τὸν χώρον τοῦ μαγειρείου, ἐφ' ὅσον διατίθεται τοιοῦτος.

(2) Ἐκ τοῦ παρασκευαστηρίου προγεύματος δεόν, ἐπὶ κτιρίων ἐχόντων μερίζονας τῶν δύο ὀρόφους πέραν τοῦ ἰσογείου, νὰ διέρχεται εἰδικὸς ἀνυψωτὴρ ὀδηγῶν πρὸς τὰ office τῶν ὀρόφων, ἐφ' ὅσον προβλέπονται τοιαῦτα, ἢ εἰς καταλλήλους θέσεις προσφερομένας διὰ τὴν παραλαβὴν καὶ διανομὴν τῶν προγευμάτων εἰς τὰ ὑπνοδωμάτια. Ὁ εἰδικὸς οὗτος ἀνυψωτὴρ δύναται νὰ παραλείπεται ἐφ' ὅσον παρὰ τὸ παρασκευαστήριον διέρχεται ὁ ἀνελκυστήρ τοῦ προσωπικοῦ. Τὸ παρασκευαστήριον προγεύματος δεόν νὰ φωτίζεται καὶ νὰ ἀερίζεται ἐπαρκῶς ἐξ ἀκαλύπτου χώρου καὶ νὰ περιλαμβάνη—

- (α) ἡλεκτρικὸν ψυγεῖον·
- (β) τρία συστήματα πλύσεως σκευῶν, ἥτοι—
 - (i) μαγειρικῶν σκευῶν·
 - (ii) σκευῶν καφὲ καὶ τείου·
 - (iii) ποτηρίων·

(γ) ἐστίαν·

(δ) τραπέζας ἐργασίας·

(ε) σκευothήκας·

(στ) ἐρμάρια δυνάμενα νὰ χρησιμοποιηθῶσι δι' ἀποθήκευσιν ὑλικῶν.

(3) Ἡ πρόβλεψις office εἰς τοὺς ὀρόφους ἢ τὰς πτέρυγας τῶν ὀρόφων εἶναι δυνητική μὲν προκειμένου περὶ ξενοδοχείου 2 καὶ 1 ἀστέρος, ὑποχρεωτική δὲ ὑπὸ τὰς προϋποθέσεις τῆς παραγράφου (2) τοῦ Κανονισμοῦ 27 διὰ ξενοδοχείου 5, 4 καὶ 3 ἀστέρων, ἐφ' ὅσον ἔχουσι μεζζονας τῶν δύο ὀρόφους (συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ἰσογείου), καὶ δὲν προβλέπεται εἰς ταῦτα ἐν κεντρικὸν office ἐξυπηρετήσεως τοῦ συνόλου τῶν ὀρόφων, συνδεόμενον μετὰ τούτων διὰ τοῦ ἀνελκυστήρος τοῦ προσωπικοῦ. Ἐφ' ὅσον ὅμως προβλέπονται τοιαῦτα office, ταῦτα δεόν νὰ διαθέτωσι νεροχύτην, τράπεζαν διανομῆς, ἐρμάρια εἰδῶν καθαρισμοῦ καὶ ἓνα κρουνὸν εἰς χαμηλὴν θέσιν πρὸς λήψιν ὕδατος διὰ τὴν καθαριότητα. Κάτωθι τοῦ κρουνοῦ θὰ ὑπάρχη πάντοτε λεκάνη ὑποδοχῆς μετ' ἀποχετεύσεως.

29.—(1) Ἡ ἐλαχίστη ἐπιφάνεια τοῦ μαγειρείου δεόν ὅπως εἶναι ἴση πρὸς τοῦλάχιστον τὸ 85% τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐστιατορίου, ὡς αὕτη καθορίζεται διὰ τοῦ Κανονισμοῦ 21.

Μαγειρεῖον.

(2) Ὁ χώρος τοῦ μαγειρείου δεόν νὰ φωτίζεται καὶ ἀερίζηται ἐπαρκῶς ἐξ ἀκαλύπτου χώρου, ἐπὶ πλέον δὲ νὰ διαθέτῃ ἀπαραιτήτως, ὑπεράνω τῆς ἐστίας, συσκευὴν μηχανικῆς ἀπορροφήσεως τῶν παραγομένων ἀτμῶν καὶ ὁσμῶν. Εἰς ἅπαντα τὰ ἐξωτερικὰ ἀνοίγματα τοῦ μαγειρείου ἐπιβάλλεται ὅπως τοποθετῶνται προφυλακτικῆς ἐκ λεπτοῦ πλέγματος, διατηρούμενοι πάντοτε εἰς καλὴν κατάστασιν.

(3) Βοηθητικοὶ χώροι τοῦ μαγειρείου εἶναι ἀπαραιτήτως οἱ ἀκόλουθοι : Εἴσοδος ὑπηρεσίας, προθάλαμος παραλαβῆς τροφίμων, ἱματιοθήκη, ἀποχωρητήρια καὶ νιπτήρες προσωπικοῦ, ἐπαρκεῖς ἀποθήκαι καὶ σκευοθήκαι καὶ ψυκτικοὶ θάλαμοι ἢ ψυγεῖα.

(4) Τὸ μαγειρεῖον δεόν νὰ διαθέτῃ καταλλήλους ἰδιαιτέρους χώρους καθαρισμοῦ καὶ προετοιμασίας τῶν τροφίμων, ὡς καὶ χώρον ζαχαροπλαστείου, ὅστις εἶναι ὑποχρεωτικὸς μόνον προκειμένου περὶ ξενοδοχείου 5 καὶ 4 ἀστέρων.

(5) Παρὰ τὸ μαγειρεῖον καὶ εἰς θέσιν ἐνδιάμεσον ὡς πρὸς τὸ ἐστιατόριον, δεόν νὰ ὑπάρχη, διαμέρισμα office. Προκειμένου περὶ ξενοδοχείου 5, 4, 3 καὶ 2 ἀστέρων, τοῦτο ἐπικοινωνεῖ μετὰ μὲν τοῦ ἐστιατορίου διὰ ζεύγους διπλῶν παλινδρομικῶς λειτουργουσῶν θυρῶν ὥστε νὰ δημιουργηθῇ ἀνεμοφράκτης, μετὰ δὲ τοῦ μαγειρείου δι' εὐρέος ἀνοίγματος εἰς τὸ ὁποῖον τοποθετεῖται διαχωριστικὸς πάγκος κατάλληλος διὰ τὴν ἐπ' αὐτοῦ τοποθέτησιν ὑπὸ τοῦ προσωπικοῦ τοῦ μαγειρείου τῶν ἐδεσμάτων πρὸς παραλαβὴν τούτων ὑπὸ τῶν σερβιτόρων, ἀντιστρόφως δὲ καὶ διὰ τὴν ὑπὸ τῶν τελευταίων ἀπόθεσιν τῶν χρησιμοποιηθέντων σκευῶν πρὸς πλύσιν. Ἡ ἐπιφάνεια τοῦ office δεόν νὰ εἶναι ἀνάλογος πρὸς τὴν κίνησιν τοῦ ἐστιατορίου καὶ νὰ ἐπιτρέπῃ τὴν ἄνετον ἐν αὐτῷ κίνησιν τοῦ προσωπικοῦ. Εἰς τὸ office τοποθετοῦνται σκευοθήκαι καὶ λινοθήκαι τοῦ ἐστιατορίου, τράπεζαι ἐργασίας ὡς καὶ πᾶσα ἄλλη ἐγκατάστασις βοηθητικῆς τῆς λειτουργίας τοῦ ἐστιατορίου.

(6) Οἱ τοῖχοι τοῦ μαγειρείου καὶ τῶν βοηθητικῶν χώρων αὐτοῦ δεόν ὅπως εἶναι ἐπενδεδυμένοι διὰ πλακιδίων, ἢ ἄλλου καταλλήλου ὑλικοῦ, εἰς ὕψος τοῦλάχιστον ἑνὸς μέτρου καὶ ἐξήκοντα ἑκατοστῶν, κατὰ δὲ τὸ ὑπόλοιπον μέρος αὐτῶν καταλλήλως ἐλαιοχρωματισμένοι.

30.—(1) Οἱ κοιτῶνες τοῦ προσωπικοῦ, ὅπου ὑφίστανται τοιοῦτοι, δεόν νὰ περιλαμβάνωσιν ἀριθμὸν κλινῶν ἀνάλογον πρὸς τὸν ἀριθμὸν τοῦ ἐν τῷ ξενοδοχείῳ στεγαζομένου προσωπικοῦ. Οὗτοι δεόν νὰ

Χῶροι προσωπικοῦ.

είναι ευρύχωροι, να φωτίζονται καλῶς καὶ ἐν γένει νὰ πληρῶσι πάντας τοὺς ὅρους τῆς ὑγιεινῆς. Ἡ ἀνὰ κλίνην ἐλευθέρα ἐπιφάνεια δαπέδου δέον ὅπως μὴ εἶναι μικροτέρα τῶν τεσσάρων τετραγωνικῶν μέτρων.

(2) Οἱ χώροι ὑγιεινῆς τοῦ προσωπικοῦ δέον νὰ εἶναι ἐν ἀναλογίᾳ ἐνὸς ντοῦς καὶ ἐνὸς ἀποχωρητηρίου ἀνὰ 60 κλίνας δι' ἄνδρας καὶ ἐνὸς ντοῦς καὶ ἐνὸς ἀποχωρητηρίου ἀνὰ 80 κλίνας διὰ γυναῖκας. Νοεῖται ὅτι διὰ ξενοδοχεῖα δυναμικότητος πέραν τῶν 240 κλινῶν, αἱ ἀναλογίαι αὗται δύνανται νὰ περιορίζωνται ἀναλόγως.

(3) Διὰ τὴν ἐστίασιν τοῦ προσωπικοῦ, ἐὰν παρέχεται τοιαύτη, ὡς καὶ διὰ τὰ ἀποδυτήρια αὐτοῦ, εἰς τὰ ὁποῖα τοποθετοῦνται αἱ ἱματιοθήκαι αὐτοῦ, δέον νὰ διατίθενται ἰδιαίτεροι χώροι, ἐπαρκεῖς δι' ἅπαν τὸ προσωπικὸν τοῦ ξενοδοχείου. Αἱ ἱματιοθήκαι δέον νὰ εἶναι ἀτομικαί.

(4) Οἱ χώροι τοῦ προσωπικοῦ δέον νὰ ἀπομονῶνται ἀπὸ τοὺς ὀργανικοὺς χώρους τοῦ ξενοδοχείου, ἰδίως δὲ ἀπὸ τὰ ὑπνοδωμάτια τῶν πελατῶν καὶ τοὺς κοινόχρηστους χώρους. Οὗτοι, ἐκτὸς τῶν χώρων ἐστίασεως προσωπικοῦ, δέον νὰ χωρίζωνται εἰς τοιοῦτους ἀνδρῶν καὶ γυναικῶν.

(5) Εἰς περιπτώσεις στεγάσεως προσωπικοῦ, μερίμνη τῆς ἐπιχειρήσεως, εἰς διαμέρισμα ἢ ἀκίνητον διάφορον τοῦ κυρίως κτιρίου τοῦ ξενοδοχείου, ἐφαρμόζονται κατ' ἀναλογίαν αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ.

Δωμάτια
ὕπηρεσίας,
λινοθήκαι.

31.—(1) Εἰς ἕκαστον ὄροφον ἢ πτέρυγα ὀρόφου ξενοδοχείου δέον νὰ διατίθεται μικρὸν δωμάτιον ἢ κατάλληλος χώρος διὰ τὴν παραμονὴν τοῦ ἐπὶ καθήκοντι ὑπαλλήλου τῆς ὑπηρεσίας.

(2) Ἐν συνεχείᾳ ἢ ἐγγὺς τοῦ δωματίου τούτου δέον νὰ τοποθετῇται ἢ λινοθήκη καὶ τὰ ἐρμάρια ἐναποθέσεως ὑλικῶν καὶ μέσων καθαρισμοῦ τοῦ ὀρόφου ἢ οἱ ἀνάλογοι πρὸς τοῦτο χώροι, τὸ μέγεθος τῶν ὁποίων καθορίζεται ἀπὸ τὸν ἀριθμὸν τῶν κλινῶν τοῦ ὀρόφου. Ἐπὶ μικρῶν μονάδων καὶ ἐφ' ὅσον ὑφίσταται τοιαύτη ὑποχρέωσις, ἐπιτρέπεται ὅπως μὴ λειτουργῇ λινοθήκη εἰς πάντας τοὺς ὀρόφους ἢ ὅπως αὕτη λειτουργῇ, ὡς καὶ τὰ ἐρμάρια ὑλικῶν νὰ εἶναι τοποθετημένα, ἐντὸς τοῦ δωματίου ὑπηρεσίας τοῦ ὀρόφου.

(3) Ἐν περιπτώσει συγκεντρώσεως office δωματίου ὑπηρεσίας, λινοθήκης καὶ ἐρμαρίων ὑλικῶν καὶ μέσων καθαρισμοῦ ὀρόφων ἢ πτερύγων ὀρόφου ἐντὸς τοῦ αὐτοῦ δωματίου, δέον νὰ λαμβάνηται πρόνοια διὰ τὴν ὑπαρξίν τῶν ἀπαραιτήτων χώρων, ἀναλόγων πρὸς τὴν κίνησιν καὶ τὸν ἀριθμὸν τῶν κλινῶν ἐκάστου ὀρόφου ἢ ἐκάστης πτέρυγος ὀρόφου.

Ἀποθήκαι.

32. Αἱ ἀποθήκαι δέον νὰ ἔχωσιν ἐμβαδὸν ἀνάλογον πρὸς τὸν ἀριθμὸν τῶν κλινῶν καὶ τὴν κίνησιν τοῦ ξενοδοχείου. Αὗται δέον νὰ διακρίνονται τοῦλάχιστον εἰς ἀποθήκας—

(α) ἀποσκευῶν πελατῶν·

(β) ἱματισμοῦ·

(γ) ἐπίπλων, σκευῶν καὶ πάσης ἐτέρας φύσεως ὑλικοῦ·

(δ) τροφίμων·

(ε) ποτῶν·

(στ) καυσίμων.

Ἐσωτερικὰ
καταστήματα.

33.—(1) Διὰ τὰ ἐντὸς ξενοδοχείου ἐγκατεστημένα καταστήματα, τὰ προοριζόμενα διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῆς πελατείας αὐτοῦ, διατίθενται χώροι κατὰ προτίμησιν πλησίον τοῦ θαλάμου προσελεύσεως καὶ ἐν ἀμέσῳ ἐπικοινωνίᾳ μετ' αὐτοῦ. Ταῦτα λειτουργοῦσι εἴτε ὑπὸ τὴν ἄμεσον ἐξάρτησιν τῆς ξενοδοχειακῆς ἐπιχειρήσεως εἴτε κατὰ παραχώρησιν ταύτης πρὸς τρίτους.

(2) Τοιαῦτα καταστήματα δύνανται νὰ περιλαμβάνωσι—

(α) κουρεῖον καὶ κομμωτήριον·

(β) κατάστημα πωλήσεως βιβλίων καὶ λοιπῶν ἐντύπων, εἰδῶν καπνοπωλείου, φωτογραφικῶν εἰδῶν, εἰδῶν καλλωπισμοῦ, κλπ.

(γ) κατάστημα πωλήσεως εἰδῶν λαϊκῆς τέχνης·

(δ) ὑποκατάστημα Γραφείου Τουρισμοῦ καὶ Ταξειδίων·

(ε) πρακτορεῖον ἀεροπορικῆς ἐταιρείας·

(στ) ὑποκατάστημα Τραπεζῆς·

(ζ) Ταχυδρομικὸν-Τηλεγραφικὸν πρακτορεῖον.

(3) Ἐκτὸς τῶν ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ ἀναφερομένων δύνανται νὰ λειτουργῶσι καὶ ἄλλα ἐντὸς τοῦ ξενοδοχείου ἐγκατεστημένα καταστήματα, ὑπὸ τὸν ὅρον ὅμως ὅτι ταῦτα προορίζονται διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν πελατῶν αὐτοῦ καὶ διὰ χρῆσιν μὴ προκαλοῦσαν θορύβους ἢ δυσοσμίαν ἢ ἄλλως παραβλάπτουσαν τὴν λειτουργίαν τοῦ ξενοδοχείου.

(4) Ἡ λειτουργία τῶν ὑπὸ στοιχεῖα (α), (β) καὶ (γ) τῆς παραγράφου (2) ἀναφερομένων καταστημάτων εἶναι ὑποχρεωτικὴ εἰς ξενοδοχεῖα 5 ἀστέρων, τῶν ὑπὸ στοιχεῖα (α) καὶ (β) εἰς ξενοδοχεῖα 4 ἀστέρων.

34.—(1) Τὰ γραφεῖα δέον νὰ εἶναι εἰς ἀριθμὸν, ἐμβαδὸν καὶ ἐμφάνισιν ἀνάλογα πρὸς τὸν ἀριθμὸν τῶν ἐν αὐτοῖς ἀπασχολουμένων προσώπων, τὴν τάξιν καὶ τὴν ἐν γένει ἐμφάνισιν τοῦ ξενοδοχείου.

Γραφεῖα,
κατοικία
Διευθυντοῦ.

(2) Ξενοδοχεῖα 5, 4 καὶ 3 ἀστέρων δέον νὰ διαθέτωσιν ἀπαραιτήτως ἴδιον καὶ ἀναλόγου ἐμφάνισεως Γραφεῖον Διευθυντοῦ.

(3) Τὰ γραφεῖα, ὧν οἱ ὑπάλληλοι ἔρχονται εἰς ἄμεσον ἐπικοινωνίαν μετὰ τῶν πελατῶν, δέον νὰ εὐρίσκωνται παραπλευρῶς ἢ πλησίον τοῦ προθαλάμου προσελεύσεως.

(4) Τὸ γραφεῖον ἢ ὁ χῶρος ὑποδοχῆς καὶ ἐγγραφῆς πελατῶν ἐγκαθίστανται εἴτε ἐντὸς τοῦ προθαλάμου προσελεύσεως εἴτε παραπλευρῶς τούτου, ἀλλὰ ἐν ἀμέσῳ ἐπικοινωνίᾳ μετ' αὐτοῦ. Τοῦτο, ἐφ' ὅσον ὑφίσταται ἐπαρκὴς διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῆς πελατείας χῶρος, δύνανται νὰ ἐγκατασταθῇ ἐν συνεχείᾳ τοῦ θυρωρείου εἰς τὴν αὐτὴν πλευρὰν τοῦ προθαλάμου.

(5) Ἡ κατοικία τοῦ Διευθυντοῦ ἐφ' ὅσον διατίθεται τοιαύτη, εἴτε ἐντὸς εἴτε ἐκτὸς τοῦ ξενοδοχείου, δέον ὅπως εἶναι εἰς χῶρους, ἐμφάνισιν καὶ παρεχομένῃς ἀνέσεις ἀνάλογος πρὸς τὴν τάξιν τοῦ ξενοδοχείου.

35.—(1) Ὡς ἠλεκτρομηχανολογικαὶ ἐγκαταστάσεις ξενοδοχείου νοοῦνται—

(α) αἱ ἠλεκτρολογικαί·

(β) αἱ τηλεφωνικαὶ καὶ αἱ σημάτων·

(γ) αἱ ὑδραυλικαί·

(δ) αἱ τοῦ ὑγραερίου·

(ε) αἱ κλιματιστικαὶ (θερμάνσεως ἢ ψύξεως ἢ καὶ ἀμφοτέρων)·

(στ) αἱ τῶν ἀνελκυστήρων·

(ζ) αἱ τῶν βοηθητικῶν ὑπηρεσιῶν (ἀπαγωγῆς ἀτμῶν καὶ ὁσμῶν, καύσεως ἀπορριμμάτων κλπ.).

Ἡλεκτρομη-
χανολογικαὶ
ἐγκαταστά-
σεις.

(2) Αἱ ἠλεκτρομηχανολογικαὶ ἐγκαταστάσεις δέον νὰ πληρῶσι τοὺς ἐν τοῖς Κανονισμοῖς 36 μέχρι 42 ὁρους.

36.—(1) Εἰς τὰς ἠλεκτρολογικὰς ἐγκαταστάσεις, αἵτινες εἶναι ἀπαραίτητοι διὰ πᾶν ξενοδοχεῖον, περιλαμβάνονται οἱ ἀγωγοὶ παροχετεύσεως τοῦ ἠλεκτρικοῦ ρεύματος ἐκ τοῦ κεντρικοῦ δικτύου καὶ ἐν ἑλλείψει τοιούτου αἱ ἐγκαταστάσεις παραγωγῆς ἰδίου ρεύματος, αἱ συσκευαὶ μετασχηματισμοῦ τοῦ ἠλεκτρικοῦ ρεύματος, ἐφ' ὅσον αὗται ἀπαιτοῦνται

Ἡλεκτρολο-
γικαὶ ἐγκα-
ταστάσεις.

οί πίνακες και τὸ δίκτυον διανομῆς ἐντὸς ἐν γένει τοῦ χώρου καὶ τῶν κτιρίων μέχρι τῶν σημείων λήψεως, ἢ ἐγκαταστάσεις τοῦ ἠλεκτροφωτισμοῦ καὶ αἱ εἰδικαὶ ἐγκαταστάσεις ρευματοδοτήσεως τῶν δι' ἠλεκτρισμοῦ λειτουργούντων μηχανημάτων καὶ συσκευῶν τοῦ ξενοδοχείου. Ἐπὶ τῶν ἠλεκτρολογικῶν ἐγκαταστάσεων ἔχουσι πλήρη ἐφαρμογὴν οἱ ἐκάστοτε ἰσχύοντες περὶ Ἠλεκτρισμοῦ Κανονισμοί.

(2) Αἱ ἐγκαταστάσεις τοῦ ἠλεκτροφωτισμοῦ δεόν νὰ εἶναι πλήρεις καὶ νὰ ἐκτείνωνται εἰς πάντα τὰ διαμερίσματα καὶ χώρους ἐκάστου ξενοδοχείου, συμπεριλαμβανομένων καὶ τῶν βοηθητικῶν, τῶν χώρων ὑγιεινῆς καὶ τῶν ἐξωτερικῶν ὑπαιθρίων. Ἡ τοποθέτησις τῶν φωτιστικῶν σωμάτων δεόν νὰ γίνηται κατὰ τοὺς παραδεδεμένους τεχνικοὺς κανόνας καὶ τοὺς κανόνας τῆς αἰσθητικῆς, ἢ δὲ φωτιστικῇ ἔντασις αὐτῶν νὰ εἶναι ἐπαρκής. Ἐπικουρικοὶ ρευματοδότηαι, δεόν νὰ τοποθετῶνται εἰς καταλλήλους θέσεις δι' ἐξυπηρέτησιν εἰδικῶν ἀναγκῶν.

(3) Εἰς τὴν κυρίαν καὶ τὰς βοηθητικὰς εἰσόδους-ἐξόδους καὶ εἰς τοὺς διαδρόμους ὡς καὶ κλιμακοστάσια καὶ ἐξόδους διαφυγῆς ἐκάστου ξενοδοχείου δεόν ὅπως τοποθετῆται εἰδικὸς ἐφεδρικός φωτισμὸς πρὸς λειτουργίαν εἰς περιπτώσεις διακοπῆς τῆς παροχῆς τῆς συνήθους ἠλεκτρικῆς ἐνεργείας.

(4) Ἡ ἠλεκτρικὴ ἰσχὺς τῶν ἀκινήτων φωτιστικῶν σωμάτων ὁροφῆς τῶν ὑπνοδωματίων δεόν ὅπως μὴ εἶναι κατωτέρα τῶν ἐξήκοντα κηρίων. Ὁ χειρισμὸς τῶν διακοπτῶν τῶν σωμάτων τούτων δεόν νὰ εἶναι δυνατὸς συγχρόνως ἀπὸ τῆς εἰσόδου ἐκάστου δωματίου καὶ ἀπὸ ἐκάστης κλίνης. Τὰ φωτιστικὰ σώματα ὁροφῆς δυνατὸν νὰ ἀντικαθίστανται διὰ ἐπιτοίχων ἢ φορητῶν τοιοῦτων, ὑπὸ τὸν ὅρον ὅμως τηρήσεως τῶν λοιπῶν ὡς ἄνω προϋποθέσεων. Παρ' ἐκάστην κλίνην δεόν νὰ ὑπάρχῃ ἀπαρατήτως ρευματοδότης πρὸς τοποθέτησιν φορητῆς λυχνίας, ἥτις εἶναι ὑποχρεωτικὴ ἐφ' ὅσον ὑπεράνω ἐκάστης κλίνης δὲν εὐρίσκεται τοποθετημένον καὶ λειτουργεῖ ἐπιτοίχον φωτιστικὸν σῶμα. Ὁ χειρισμὸς τῶν διακοπτῶν τῶν ἐπιτοίχων τούτων φωτιστικῶν σωμάτων ἢ τῶν φορητῶν λυχνιῶν δεόν νὰ εἶναι δυνατὸς καὶ ἀπὸ θέσεως κατακεκλιμένου, εἰς τὴν παρακειμένην ἢ ὑποκειμένην τοῦ φωτιστικοῦ σώματος κλίνην, προσώπου.

(5) Ἀπαντα τὰ φωτιστικὰ σώματα δεόν νὰ καλύπτονται δι' ἀνταυγαστῆρος ἢ σκιάδος ἢ διακοσμητικοῦ περιβλήματος, ἀναλόγως πρὸς τὴν χρήσιν ἐκάστου, τὰς αἰσθητικὰς ἀπαιτήσεις καὶ τὴν τάξιν τοῦ ξενοδοχείου.

Τηλέφωνον,
σύστημα
σημάνσεως.

37.—(1) Πᾶν ξενοδοχεῖον 5, 4, 3 καὶ 2 ἀστέρων, δεόν νὰ διαθέτῃ τηλεφωνικὸν κέντρον καὶ ἐπαρκεῖς γραμμὰς συνδέσεως τούτου μετὰ τοῦ κεντρικοῦ δικτύου. Ξενοδοχεῖον 1 ἀστέρος ἐξαιρεῖται τῆς ὑποχρέσεως ταύτης ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅμως ὅτι θὰ διαθέτῃ τοῦλάχιστον μίαν τηλεφωνικὴν γραμμὴν μετὰ συσκευῆς, ἥ ὅτι τὸ προσωπικὸν καὶ οἱ πελάται θὰ δύνανται νὰ χρησιμοποιῶσι, καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τοῦ εἰκοσιτετραώρου, συσκευὴν εὐρισκομένην ἔξω μὲν ἀλλὰ πλησίον τοῦ ξενοδοχείου.

(2) Τὸ τηλεφωνικὸν κέντρον τοῦ ξενοδοχείου δύναται νὰ λειτουργῇ παρὰ τῇ ὑπηρεσίᾳ ὑποδοχῆς. Ἐπὶ ξενοδοχείου ὅμως δυναμικότητος ἄνω τῶν ἐκατὸν κλινῶν δεόν ὅπως τοῦτο εἶναι ἐγκατεστημένον καὶ λειτουργῇ εἰς ἰδιαίτερον χώρον ἢ διαμέρισμα.

(3) Πᾶν ξενοδοχεῖον 5, 4 καὶ 3 ἀστέρων δεόν νὰ διαθέτῃ κοινοχρήστους τηλεφωνικοὺς θαλάμους εἰς τὸν προθάλαμον προσελεύσεως παρὰ τὸν χώρον ὑποδοχῆς ἀναλόγως τῆς δυναμικότητος τούτου, εἰς ἅπαντα δὲ τὰ ὑπνοδωμάτια δεόν νὰ ὑπάρχῃ τηλεφώνον δυνάμενον νὰ συνδεθῇ μέσω τοῦ τηλεφωνικοῦ κέντρου τοῦ ξενοδοχείου καὶ μὲ τὸ κεντρικὸν ἐξωτερικὸν δίκτυον. Αἱ γραμμαὶ τῶν ὑπνοδωματίων ξενο-

δοχείου 5 αστέρων δέον να επεκτείνωνται και εις τα ιδιαίτερα λουτρά αυτού. Εις ξενοδοχείον 2 και 1 αστέρος δεν είναι υποχρεωτική η τοποθέτησις τηλεφωνικών συσκευών εις τα υπνοδωμάτια.

(4) Εις ξενοδοχεία διαθέτοντα τηλεφωνικόν κέντρον αλλά μη διαθέτοντα εις άπαντα τα υπνοδωμάτια των τηλεφωνικάς συσκευάς, δυναμένας να συνδεθούν μέσω του κέντρου μετά του κεντρικού έξωτερικού δικτύου, επιβάλλεται η εγκατάστασις μιᾶς τουλάχιστον τοιαύτης τηλεφωνικῆς συσκευῆς ανά ὄροφον ἥτις να εὐρίσκηται εις διάθεσιν χρήσεως παρὰ τῶν πελατῶν καθ' ὅλον τὸ εἰκοσιτετράωρον.

(5) Εις υπνοδωμάτια ξενοδοχείου, ἐφ' ὅσον διαθέτουσι τηλεφώνων, δεν είναι ἀπαραίτητος ἡ ἐγκατάστασις συστήματος σηµάνσεως.

(6) Εις ἕκαστον ιδιαίτερον λουτρόν ἢ ντοὺς ξενοδοχείου ἐπιβάλλεται ἡ ἐγκατάστασις κώδωνος κινδύνου.

38.—(1) Εις τὰς ὑδραυλικὰς ἐγκαταστάσεις περιλαμβάνονται—

*Υδραυλικαὶ
ἐγκαταστά-

(α) τὸ δίκτυον παροχῆς ὕδατος εις τὴν φυσικὴν αὐτοῦ θερμοκρασίαν.

(β) τὸ δίκτυον παροχῆς θερμοῦ ὕδατος·

(γ) τὸ δίκτυον ἀποχετεύσεως διακρινόμενον εις—

(i) δίκτυον ἀποχετεύσεως ἀποχωρητηρίων καὶ οὐρητηρίων, καὶ

(ii) δίκτυον ἀποχετεύσεως λοιπῶν ἀκαθάρτων (λουτήρων, ντοὺς, νιπτήρων, μαγειρείων, κλπ.)

Οἱ ἀγωγοὶ τῶν δικτύων τούτων εἶναι χωριστοὶ ἔστω καὶ ἂν ἀπολήγουν εις τὸ αὐτὸ σύστημα ἀπαγωγῆς ἢ ἀπορροφῆσεως.

(2) Ἀπασαὶ αἱ ὑδραυλικαὶ ἐγκαταστάσεις δέον να εἶναι ἐπισκέψιμοι καὶ δεκτικαὶ ἐλέγχου τῆς καλῆς αὐτῶν λειτουργίας.

(3) Ἡ ἐγκατάστασις παραγωγῆς θερμοῦ ὕδατος δέον να ἀνταποκρίνηται εις τὰ κάτωθι δεδομένα—

(α) ποσότης ἴση πρὸς πέντε ἑκατοστὰ τοῦ κυβικοῦ μέτρου κατ' ἄτομον·

(β) θερμοκρασία ἴση πρὸς πενήντηντα μέχρις ἐξήκοντα βαθμοὺς Κελσίου·

(γ) μεγίστη ὥριαία κατανάλωσις ἴση πρὸς τὸ ἓν ἑβδομον τῆς ἡμερησίας τοιαύτης καὶ τετράωρος διάρκεια μεγίστης καταναλώσεως.

39. Αἱ ἐγκαταστάσεις συστήματος συσκευῶν ὑγραερίου δέον ὅπως εἶναι σύμφωνοι πρὸς τὰς ἰσχυοῦσας ἑκάστοτε διατάξεις τοῦ περὶ Πετρελαιοειδῶν Νόμου καὶ τῶν δυνάμει τούτου ἐκδιδομένων Κανονισμῶν.

*Εγκαταστά-
σεις ὑγραε-
ρίου.

40.—(1) Αἱ κλιματιστικαὶ ἐγκαταστάσεις ψύξεως εἶναι ἀπαραίτητοι διὰ πᾶν ξενοδοχείον 5 καὶ 4 αστέρων, πλὴν τῶν λειτουργούντων εις ὀρεινὰς περιοχὰς καθοριζομένας ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου. Αὗται δέον να ἐκτείνωνται εις ἅπαντα τὰ υπνοδωμάτια, τοὺς κοινοχρήστους χώρους καὶ τοὺς βοηθητικοὺς χώρους εις τοὺς ὁποίους ἐργάζεται μονίμως προσωπικόν, μέσω συστήματος κεντρικῆς ἐγκαταστάσεως.

Κλιματισμός.

(2) Ξενοδοχείον 3 αστέρων, πλὴν τῶν λειτουργούντων εις ὀρεινὰς περιοχὰς καθοριζομένας ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, δέον υποχρεωτικῶς να διαθέτῃ κλιματιστικὰς ἐγκαταστάσεις ψύξεως, τουλάχιστον κατὰ τὸ ἓν δεύτερον τῶν υπνοδωματίων αὐτοῦ ὡς καὶ τῶν κοινοχρήστων χώρων, εἴτε μέσω συστήματος κεντρικῆς ἐγκαταστάσεως εἴτε διὰ συσκευῶν κατὰ διαμέρισμα ἢ χώρον.

(3) Οἱ μὴ ἐξυπηρετούμενοι, ὡς ἀνωτέρω, διὰ κλιματιστικῶν ἐγκαταστάσεων ψύξεως χώροι ξενοδοχείου 3, 2 καὶ 1 αστέρος, δέον ὅπως

διαθέτωσι κατά τὰς θερμὰς περιόδους τοῦ ἔτους, ἐπαρκοῦς ἀποδόσεως ἀνεμιστήρας, τοποθετούμενους εἰς ἅπαντα τὰ ὑπνοδωμάτια καὶ τοὺς κοινοχρήστους καὶ βοηθητικούς χώρους, ὡς ἀνωτέρω.

(4) Ὅσον ἀφορᾷ τὴν κατὰ τοὺς ψυχροὺς μῆνας τοῦ ἔτους θέρμανσιν, αὕτη δέον νὰ παρέχεται, ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ ξενοδοχείου μὴ διακόπτοντος τὴν λειτουργίαν αὐτοῦ κατὰ τοὺς χειμερινούς μῆνας, εἰς ὁλόκληρον τὸ ξενοδοχεῖον εἴτε διὰ συστήματος κλιματισμοῦ εἴτε διὰ συστήματος κεντρικῆς θερμάνσεως.

Ἀνελκυστήρες.

41.—(1) Εἰς ξενοδοχεῖα 5, 4 καὶ 3 ἀστέρων, ὡς ἐπίσης καὶ τὰ τῶν 2 ἀστέρων δυναμικότητος πέραν τῶν 80 κλινῶν, δέον νὰ ἐγκαθίστανται ὑποχρεωτικῶς ἀνελκυστήρες πελατῶν καὶ ἀνελκυστήρες προσωπικοῦ κεχωρισμένως, ἐφ' ὅσον ταῦτα ἔχουσι πλείονας τῶν δύο ὁρόφων ἐκτὸς τοῦ ἰσογείου. Εἰς ξενοδοχεῖα 5 καὶ 4 ἀστέρων δέον νὰ ἐγκαθίστανται ἀνελκυστήρες καὶ ἐὰν ἀκόμη τοῦτο ἔχῃ δύο μόνον ὁρόφους ὑπὲρ τὸ ἰσόγειον.

(2) Ὁ ἀριθμὸς τῶν ἀνελκυστήρων δέον νὰ εἶναι ἀνάλογος πρὸς τὸν ἀριθμὸν τῶν διὰ τούτων ἐξυπηρετούμενων δωματίων. Οὗτοι δέον νὰ ἐγκαθίστανται καὶ ἐπιθεωρῶνται κατὰ τοὺς ἐν ἰσχύϊ σχετικούς Κανονισμούς.

Μόλυνσις ἀτμοσφαίρας

42. Τὰ ἐκ τῶν ἠλεκτρομηχανολογικῶν συσκευῶν καὶ ἐγκαταστάσεων καυσαέρια δέον ὅπως ὑπόκεινται, ὅπου τοῦτο ἀπαιτεῖται, εἰς εἰδικὴν διαδικασίαν καθαρισμοῦ διὰ καπνοσυλλεκτῶν κλπ. πρὸς ἀποφυγὴν μολύνσεως τῆς ἀτμοσφαίρας.

Ἐπιπλώσις, σκεύη, ἱματισμός.

43.—(1) Ἡ ἐπιπλώσις, τὰ σκεύη καὶ ὁ ἱματισμὸς τοῦ ξενοδοχείου δέον νὰ ἐμφανίζωσι πληρότητα ἐξασφαλίζουσαν ὅρους ἀνέτου διαβίωσης καὶ ἀρτίας ἐξυπηρετήσεως τῶν πελατῶν, εὐρύθμου λειτουργίας τῶν ὑπηρεσιῶν καὶ καλαισθητοῦ ἐμφανίσεως. Ὁ βαθμὸς πολυτελείας καὶ ἡ ποιότης ὡς καὶ διακόσμησις δέον νὰ ἀνταποκρίνωνται πρὸς τὴν τάξιν εἰς τὴν ὁποίαν ἕκαστον ξενοδοχεῖον ἀνήκει. Τὰ κινητὰ στοιχεῖα τῆς διακοσμῆσεως λογίζονται μέρος τῆς ἐπιπλώσεως.

(2) Τὰ κατ' ἐλάχιστον ὄριον ἀπαιτούμενα εἶδη ἐπιπλώσεως ἀνὰ ὑπνοδωμάτιον εἶναι τὰ ἀκόλουθα:

- (α) Μία ἢ δύο κλῖναι (ἀναλόγως τοῦ προορισμοῦ ἐκάστου δωματίου ὡς μονοκλίνου ἢ δικλίνου).
- (β) Ἐν τραπεζίδιον μετὰ συρταρίου καὶ ραφιδίου παρ' ἐκάστην κλίνην, ἢ δύο παρ' ἐκάστην διπλὴν.
- (γ) Μία φορητὴ ἢ ἐπίτοιχος λυχνία παρ' ἐκάστην κλίνην.
- (δ) Ἐν ἐρμάριον—ἱματιοφυλάκιον, κατὰ προτίμησιν ἐντοιχισμένον, περιλαμβάνον καὶ ἀριθμὸν τινα ἐπαλλήλων συρταρίων.
- (ε) Ἐν καλλωπιστήριον (τουαλέττα), μετὰ κατόπτρου ἀνηρητημένου πρὸ αὐτοῦ καὶ μετὰ τοῦ σχετικοῦ ἐπιτραπεζίου ἢ ἐπιτοίχου καταλλήλου φωτιστικοῦ τοῦ σώματος.
- (στ) Ἐν ἀνάκλιντρον (πολυθρόνα).
- (ζ) δύο καθίσματα.
- (η) δύο στακτοδοχεῖα.
- (θ) ὑπόβαθρον (τραπεζίδιον) ἀποσκευῶν.
- (ι) εἰς μικρὸς τάπης ἀνὰ κλίνην ἢ δύο ἀνὰ ἐκάστην διπλὴν.
- (κ) παραπετάσματα παραθύρων (ἀδιαφανῆ).
- (λ) εἰς κάλαθος ἀχρήστων.
- (μ) Ἐπιπλα ἐξώστου, ἐφ' ὅσον ὑφίσταται τοιοῦτος.

(3) Εἰς τὰ ὑπνοδωμάτια ξενοδοχείου 5 καὶ 4 ἀστέρων δέον νὰ ὑπάρχωσι ἐπιπροσθῆ-ως—

- (α) μία μικρὰ τράπεζα προγεύματος·
- (β) εἰς τάτης καλύπτων τὸ σύνολον ἢ τοῦλάχιστον τὸ μείζον μέρος τοῦ δαπέδου·
- (γ) ἡμιδιαφανῆ παραπετάσματα παραθύρων (στόρ)·
- (δ) λυχνίαι-πολύφωτα τοίχου καὶ ὀροφῆς, ὡς καὶ ἀνάλογος ἀριθμὸς ἐπιτραπεζίων λυχνιῶν·
- (ε) ἀνθοδοχεῖα·
- (στ) διακοσμητικοὶ πίνακες, εἰκόνες, σχεδιάσματα ἢ φωτογραφίαι·
- (ζ) μία φιάλη thermos μετὰ δύο ποτηρίων.

(4) Εἰς ξενοδοχεῖον 5 ἀστέρων δέον νὰ ὑπάρχῃ προσέτι ραδιοφωνικὴ συσκευὴ μεταδόσεως μουσικῆς, ρυθμιζομένης παρὰ τῆς διευθύνσεως τοῦ ξενοδοχείου, μὲ δυνατότητα ἐπιλογῆς παρὰ τοῦ πελάτου τοῦλάχιστον τριῶν διαφόρων προγραμμάτων, ὡς καὶ εἰς τὸ ἡμισυ τοῦλάχιστον τῶν ὑπνοδωματίων ἐγκαταστάσεις λήψεως τηλεοπτικῶν προγραμμάτων. Εἰς ξενοδοχεῖα 4 ἀστέρων δέον νὰ ὑπάρχῃ συσκευὴ μεταδόσεως μουσικῆς δύο τοῦλάχιστον προγραμμάτων.

44. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δύναται, ἐν σχέσει πρὸς οἰονδήποτε θέμα προνοούμενον ὑπὸ τῶν παρόντων Κανονισμῶν, νὰ καθορίζῃ τὸν διὰ τὸ θέμα τοῦτο ἀπαιτούμενον τύπον καὶ δύναται νὰ τροποποιῇ ἢ καταργῇ τὸν οὗτος καθορισθέντα τύπον :

Τύποι, κ.λ.π.

Νοεῖται ὅτι μέχρι τοῦ καθορισμοῦ οἰονδήποτε τύπου δυνάμει τοῦ παρόντος Κανονισμοῦ, οἱ κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τῶν παρόντων Κανονισμῶν ὕφισταμένοι ἐν χρήσει τύποι θὰ ἐξακολουθῶσι μέχρι τῆς ἀκυρώσεως ἢ ἀντικαταστάσεως αὐτῶν, νὰ χρησιμοποιοῦνται μὲ τὰς ἀναγκαίαις προσαρμογὰς.

ΜΕΡΟΣ IV.

ΣΧΕΣΕΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΛΑΤΩΝ.

45. Ἐν τῷ παρόντι μέρει τῶν παρόντων Κανονισμῶν «δωμάτιον», σημαίνει δωμάτιον ξενοδοχείου ὡς καὶ τὸ κατὰ τὴν ἔννοιαν τῶν παραγράφων (4) καὶ (5) τοῦ Κανονισμοῦ 25 διαμέρισμα ξενοδοχείου οὗτινος ἐξήτησε τὴν μίσθωσιν ἢ ὅπερ ἐμίσθωσεν ἤδη πελάτης·

Ἑρμηνεία.

«ξενοδόχος», σημαίνει τὸν Διευθυντὴν τοῦ ξενοδοχείου ἢ τὸν διευθύνοντα τοῦτο κύριον τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ περιλαμβάνει πάντα ὑπάλληλον ἐντεταλμένον παρ' αὐτοῦ·

«πελάτης», σημαίνει τὸν μισθωτὴν δωματίου ξενοδοχείου καὶ τὰ συνοδεύοντα αὐτὸν πρόσωπα.

46. Ὁ ξενοδόχος ὑποχρεοῦται ὅπως ἐκμισθοῖ τὰ κενὰ δωμάτια ἢ διαμερίσματα τοῦ ξενοδοχείου του εἰς πάντα αἰτοῦντα πελάτην. Δύναται ὅμως νὰ ἀρνηθῇ τὴν ἐκμίσθωσιν, ἐὰν ὁ πελάτης πάσχη ἐκ μολυσματικῆς ἢ μεταδοτικῆς νόσου ἢ ἐκ παραφροσύνης, διατελῇ ἐν μέθῃ ἢ εἶναι εἰς ἀποκρουστικὸν βαθμὸν ρυπαρὸς.

Ὑποχρέωσις ἐκμισθώσεως δωματίων.

47.—(1) Ἡ παρὰ τοῦ ξενοδοχείου ἐκμίσθωσις δωματίου δύναται νὰ ἀφορᾷ μίαν τῶν κάτωθι τριῶν περιπτώσεων—

Περιεχόμενον μισθώσεως, ὑποχρεωτικὴ διατροφή.

- (α) Τὴν ἀπλὴν ἐκμίσθωσιν δωματίου (accommodation only) ἥτοι τὴν ἐκμίσθωσιν ὑπνοδωματίου μετὰ τῶν ὑπαρχόντων βοηθητικῶν χώρων αὐτοῦ ὡς καὶ τῶν ἐν αὐτοῖς ἀπαραιτήτων καὶ ἀναλόγων πρὸς τὴν τάξιν τοῦ ξενοδοχείου ἐπίπλων, σκευῶν, λοιπῶν εἰδῶν καὶ ἐγκαταστάσεων, ἀπάντων εἰς καλὴν κατάστασιν καὶ λειτουργίαν. Εἰς αὐτὴν περιλαμβάνεται ὁμοίως καὶ ἡ ὑποχρέωσις τοῦ ξενοδόχου διὰ τὴν ἄνευ ἰδιαιτέρας ἐπιβαρύνσεως τοῦ πελάτου παροχὴν εἰς αὐτόν, εἰς ἐπαρκεῖς ποσότητες,

συνεχοῦς ροῆς ψυχροῦ καὶ θερμοῦ ὕδατος (ὑπὸ τὰς προϋποθέσεις τοῦ Κανονισμοῦ 26), ἡλεκτρικοῦ ρεύματος καὶ τῆς κατὰ τοὺς ψυχροὺς μῆνας τοῦ ἔτους ἀναλόγου θερμάνσεως (ὑπὸ τὰς προϋποθέσεις τῆς παραγράφου (4) τοῦ Κανονισμοῦ 40) ὡς καὶ πάσης ἀπαραιτήτου ὑπηρεσίας τοῦ προσωπικοῦ τῆς ἐπιχειρήσεως.

(β) Τὴν ἐν τῇ ὑποπαραγράφῳ (α) περιγραφομένην ἐκμίσθωσιν, μεθ' ὑποχρεωτικῆς παρὰ τοῦ πελάτου λήψεως ἐν τῷ ξενοδοχείῳ προγεύματος εὐρωπαϊκοῦ τύπου (bed and breakfast).

(γ) Τὴν ἐν τῇ ὑποπαραγράφῳ (α) περιγραφομένην ἐκμίσθωσιν μεθ' ὑποχρεωτικῆς διατροφῆς τοῦ πελάτου ἐν τῷ ξενοδοχείῳ (full board) ἢ (half board).

(2) Ὑποχρεωτικὴ διατροφή (full board) ἢ (half board) νοεῖται συμφωνία ἐκμισθώσεως δωματίου μεθ' ὑποχρεώσεως τοῦ πελάτου ὅπως λαμβάνῃ τὰ βάσει προκαθορισμένων παρὰ τοῦ ξενοδόχου ἐδεσματολογίων (menus) γεύματα αὐτοῦ ἐν τῷ ξενοδοχείῳ, καταβάλλων ὠρισμένην συνολικὴν τιμὴν.

(3) Ἡ συμφωνία ὑποχρεωτικῆς διατροφῆς διακρίνεται εἰς πλήρους διατροφῆς (full board) καὶ ἡμισείας διατροφῆς (half board). Κατὰ τὴν πρώτην, ὁ πελάτης δικαιούται εἰς τὴν λήψιν τριῶν γευμάτων ἡμερησίως (προγεύματος εὐρωπαϊκοῦ τύπου, μεσημβρινοῦ καὶ ἑσπερινοῦ γεύματος) κατὰ δὲ τὴν δευτέραν δύο ἡμερησίως (προγεύματος ὡς ἀνωτέρω καί, κατ' ἐπιλογὴν τοῦ πελάτου, ἐνὸς τῶν ἐτέρων δύο κυρίων γευμάτων).

(4) Ὑποχρεωτικῆς διατροφῆς δικαιούται, κατόπιν δηλώσεώς του κατὰ τὴν ἐν τῷ ξενοδοχείῳ ἄφιξίν του, πελάτης παραμένων ἐν αὐτῷ ἐπὶ τοῦλάχιστον δύο ἡμέρας. Αὕτη ὑπολογίζεται ἀπὸ τῆς ἡμέρας καὶ ὥρας ἀφίξεως τοῦ πελάτου.

(5) Πελάτης διαμένων εἰς ξενοδοχεῖον ὑπὸ τοὺς ἀναφερομένους ἐν τῇ ὑποπαραγράφῳ (β) ἢ (γ) τῆς παραγράφου (1) ὅρους, μὴ λαμβάνων ἐν ἡ περισσότερα ἐκ τῶν ἐν τῇ συμφωνίᾳ περιλαμβανομένων γευμάτων, δὲν δικαιούται εἰς οἰανδήποτε ἐκπτώσιν ἐπὶ τῆς ἀρχικῶς συμφωνηθείσης συνολικῆς τιμῆς.

Δικαιώματα
χρήσεως
παρὰ
πελατῶν.

48.—(1) Ὁ πελάτης δικαιούται νὰ κάμῃ λελογισμένην καὶ σύμφωνον πρὸς τὰς κρατούσας συνηθείας, χρῆσιν—

(α) τῶν μισθωθέντων δωματίων·

(β) τῶν κοινοχρήστων χώρων τοῦ ξενοδοχείου·

(γ) τῶν ὑπηρεσιῶν τοῦ προσωπικοῦ.

(2) Ἡ χρῆσις τοῦ μισθωθέντος ὑπνοδωματίου ἐπιτρέπεται ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον εἰς τὸν μισθώσαντα τοῦτο πελάτην καὶ εἰς τὰ παρ' αὐτοῦ ρητῶς δηλωθέντα κατὰ τὴν ἄφιξίν του ὡς συνοδεύοντα τοῦτον πρόσωπα.

Μίσθωσις
ἀορίστου
χρόνου,
ἐναρξίς.

49.—(1) Ἡ μίσθωσις τοῦ δωματίου θεωρεῖται ὡς γενομένη διὰ μίαν ἡμέραν, ἐκτὸς ἂν ἄλλως ρητῶς συμφωνηθῇ μεταξὺ τοῦ ξενοδόχου καὶ τοῦ πελάτου.

(2) Ἡ ὡς ἄνω μίσθωσις ἄρχεται ἀπὸ τῆς δευτέρας μεταμεσημβρινῆς ὥρας, ἐκτὸς ἂν ἄλλως ρητῶς συμφωνηθῇ. Πελάτης ἀφικνούμενος εἰς τὸ ξενοδοχεῖον πρὸ τῆς ὥρας ταύτης δικαιούται νὰ κάμῃ χρῆσιν τοῦ μισθωθέντος δωματίου, ἀλλὰ μόνον ἐφ' ὅσον τοῦτο δὲν κατέχεται εἰσέτι παρ' ἐτέρου πελάτου.

Ἀνανέωσις
καὶ λήξις
μίσθώσεως.

50. Εἰς περίπτωσιν μὴ ρητῶς συμφωνηθείσης χρονικῆς διαρκείας τῆς μίσθώσεως μεταξὺ ξενοδόχου καὶ πελάτου, ἡ μίσθωσις αὕτη θεωρεῖται ἀμοιβαίως ἀνανεωθείσα δι' ἐκάστην ἐπομένην ἡμέραν, ἐφ' ὅσον

από της προηγούμενης ημέρας ὁ μὲν ξενοδόχος δὲν εἰδοποιεῖ τὸν πελάτην ὅτι λήγει ἡ μίσθωσις ὁ δὲ πελάτης δὲν εἰδοποιεῖ τὸν ξενοδόχον ὅτι δὲν θὰ συνεχίσῃ ταύτην. Ἡ εἰδοποίησις αὕτη γινομένη ἐντὸς τῆς ἰδίας ἡμέρας δὲν ἰσχύει εἰμὴ διὰ τὴν ἐπομένην.

51.—(1) Εἰς περίπτωσιν λύσεως τῆς μισθώσεως δωματίου, ὁ πελάτης ὑποχρεοῦται νὰ ἐκκενώσῃ τοῦτο μέχρι τῆς μεσημβρίας τῆς ἡμέρας ἀναχωρήσεως. Παραμονὴ πέραν τῆς ὥρας ταύτης, τῇ ἐγκρίσει ἢ ἀνοχῇ τοῦ ξενοδόχου καὶ μέχρι τῆς ἑκτης ἐσπερινῆς, ὑποχρεοῖ τὸν πελάτην εἰς τὴν καταβολὴν τοῦ ἡμίσεως τοῦ μισθώματος μιᾶς ἡμέρας τοῦ δωματίου. Παραμονὴ πέραν καὶ τῆς ὥρας ταύτης ὑποχρεοῖ τὸν πελάτην εἰς τὴν καταβολὴν ὁλοκλήρου τοῦ μισθώματος μιᾶς ἡμέρας.

Ἐκκενώσεις
δωματίου,
ἀποβολὴ
πελάτου.

(2) Εἰς περίπτωσιν ἀρνήσεως τοῦ πελάτου ὅπως ἐκκενώσῃ τὸ κατεχόμενον ὑπ' αὐτοῦ δωμάτιον μετὰ τὴν λύσιν τῆς μισθώσεως, ὁ ξενοδόχος δικαιούται ν' ἀποβάλῃ ἐκ τοῦ δωματίου τοῦτον καὶ τὰς ἀποσκευὰς του.

52.—(1) Ἐφ' ὅσον τὸ δωμάτιον ἐμισθώθῃ δι' ὠρισμένον χρόνον ὁ ξενοδόχος δὲν δικαιούται νὰ λύσῃ τὴν μίσθωσιν πρὸ τῆς παρελεύσεως τοῦ συμφωνηθέντος χρόνου, ἐκτὸς ἐὰν ὁ πελάτης—

Μίσθωσις
ὠρισμένου
χρόνου.

(α) ὑποπέσῃ εἰς σοβαρὰν παράβασιν τῶν διατάξεων τῶν παρόντων Κανονισμῶν·

(β) ἀσθενήσῃ ἐκ μεταδοτικῆς ἢ ἄλλης νόσου ἀποτελούσης ἢ ἀναμφισβητήτως δυναμένης νὰ ἀποτελέσῃ κίνδυνον ἢ προκαλέσῃ ἔντονον ἐνόχλησιν εἰς τοὺς λοιποὺς ἐνοίκους τοῦ ξενοδοχείου·

(γ) προβῇ εἰς ἐνεργείας ἀντιβαίνουσας πρὸς τὰ χρηστὰ ἤθη.

(2) Ἀντιστοίχως ὁ πελάτης ὀφείλει νὰ διατηρήσῃ τὸ δωμάτιον μέχρι πέρατος τοῦ συμφωνηθέντος χρόνου μισθώσεως τούτου, ὑποχρεούμενος ἐν ἐναντίᾳ περιπτώσει νὰ καταβάλῃ εἰς τὸν ξενοδόχον ὡς ἀποζημίωσιν ποσὸν ἴσον πρὸς τὸ ἡμισυ τοῦ συνολικοῦ μισθώματος ἀπλῆς παραμονῆς (accommodation only) διὰ τὰς ὑπολοίπους ἡμέρας.

(3) Αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου (2) τοῦ Κανονισμοῦ 49 ὡς καὶ τοῦ Κανονισμοῦ 51 ἔχουσιν ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ μεμισθωμένου δι' ὠρισμένον χρόνον δωματίου.

53.—(1) Ὁ ξενοδόχος, ἐφ' ὅσον διαθέτει κενὰ δωμάτια, ὑποχρεοῦται νὰ κρατήσῃ τὸ προσωπικῶς ἢ διὰ τηλεφωνικῆς, ἐγγράφου ἢ τηλεγραφικῆς παραγγελίας αἰτηθὲν δωμάτιον, δικαιούται ὅμως νὰ ζητήσῃ προκαταβολὴν μέχρι τοῦ ἐνοικίου μιᾶς ἡμέρας, κατὰ τὴν ἐποχὴν χαμηλῆς τουριστικῆς κινήσεως (low season), καὶ τὴν τιμὴν διαμονῆς τριῶν ἡμερῶν, κατὰ τὴν ἐποχὴν ὑψηλῆς τουριστικῆς κινήσεως (high season).

Κράτησις
δωματίου.

(2) Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ὁ ξενοδόχος δὲν δύναται νὰ προβῇ εἰς τὴν κράτησιν, ὑποχρεοῦται ὅπως εἰδοποιήσῃ περὶ τούτου τὸν αἰτοῦντα, ἐφ' ὅσον διαθέτει τὸν πρὸς τοῦτο χρόνον.

(3) Ὁ πελάτης ὑποχρεοῦται νὰ δεχθῇ τὸ παρ' αὐτοῦ ἢ μέσω τρίτου τῇ ἐντολῇ του κρατηθὲν δωμάτιον, ἐκτὸς ἐὰν τοῦτο δὲν εἶναι σύμφωνον πρὸς τὴν παραγγελίαν.

(4) Διὰ τὰς παραγγελίας δεόν νὰ καθορίζηται ἡ ἡμερομηνία καὶ ἡ κατὰ τὸ δυνατόν ἀκριβὴς ὥρα ἀφίξεως τοῦ πελάτου ὡς καὶ νὰ ἀναφέρηται ἡ πλήρης διεύθυνσις τοῦ παραγγέλλοντος.

(5) Ἐν ἡ περιπτώσει συμφωνηθῇ μίσθωσις δωματίων εἰς ὁμάδα ἢ ἄτομον καὶ κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς ἀφίξεως τῶν πελατῶν τὸ ξενοδοχεῖον δὲν διαθέτῃ τὸν ἀριθμὸν τῶν μισθωθεισῶν κλινῶν, ὁ ξενοδόχος θεωρεῖται ὡς ἐκπληρώσας τὴν ὑποχρέωσίν του μόνον ἐφ' ὅσον θὰ ἔχῃ εἰδοποιήσῃ περὶ τούτου τοὺς πελάτας, ἐφ' ὅσον διαθέτει τὸν πρὸς τοῦτο χρόνον, καὶ ὅπωςδήποτε θὰ ἔχῃ ἐξασφαλίσῃ πρὸ τῆς ἀφίξεως τῶν πελατῶν

ἴσον ἀριθμὸν ὁμοίων δωματίων εἰς ξενοδοχεῖον τῆς αὐτῆς κατηγορίας, κείμενον ἐν τῇ αὐτῇ πόλει. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ὁ ξενοδόχος ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ ἐξ ἰδίων τὰ ἐξοδα μεταφορᾶς τοῦ ἢ τῶν πελατῶν ἀπὸ τὸ ξενοδοχεῖον τοῦ εἰς τὸ ἕτερον ξενοδοχεῖον.

Μὴ χρησιμο-
ποιησὶς
κρατηθέντος
δωματίου.

54. Ὁ κρατήσας δωμάτιον καὶ ἀπροειδοποιητῶς μὴ χρησιμοποίησας τοῦτο ὑποχρεοῦται νὰ ἀποζημιώσῃ τὸν ξενοδόχον καταβάλλων τὸ μίσθωμα ἀπλῆς παραμονῆς μιᾶς ἡμέρας κατὰ τὴν ἐποχὴν χαμηλῆς τουριστικῆς κινήσεως (low season) καὶ τὸ μίσθωμα ἀπλῆς παραμονῆς τριῶν ἡμερῶν κατὰ τὴν ἐποχὴν ὑψηλῆς τουριστικῆς κινήσεως (high season).

Ὑπολογισμὸς
μισθώματος.

55.—(1) Πρὸς ὑπολογισμὸν τοῦ καταβλητέου παρὰ τοῦ πελάτου μισθώματος, ἡ μὲν ἡμέρα ἀφίξεως λογίζεται ὡς διανυθεῖσα ἐν τῷ συνόλῳ αὐτῆς ἐν τῷ ξενοδοχείῳ ἀσχέτως τῆς πραγματικῆς ὥρας ἀφίξεως τοῦ πελάτου, ἡ δὲ ἡμέρα ἀναχωρήσεως δὲν ὑπολογίζεται ἐφ' ὅσον ὁ πελάτης ἐξεκένωσε τὸ δωμάτιόν του πρὸ τῆς μεσημβρίας.

(2) Ἐὰν ὁ πελάτης παραμείνῃ ἐν τῷ δωματίῳ του πέραν τῆς μεσημβρίας, ἐφαρμόζονται αἱ ἐν τῷ Κανονισμῷ 51 διατάξεις.

Πινακὶς
σταθερῶν
τιμῶν.

56.—(1) Εἰς ἕκαστον δωμάτιον καὶ εἰς ἐμφανὲς μέρος τούτου, δέον νὰ ὑπάρχῃ πινακὶς θεωρημένη ὑπὸ τοῦ Ὁργανισμοῦ, εἰς τὴν ὁποίαν νὰ ἀναγράφηται ὁ ἀριθμὸς τοῦ δωματίου ἢ διαμερίσματος, ὁ ἀριθμὸς τῶν κλινῶν αὐτοῦ, ἡ κατὰ τὸ ἐδάφιον (2) τοῦ ἀρθροῦ 10 τοῦ Νόμου καὶ ἡ κατὰ τὸν Κανονισμὸν 7 τῶν παρόντων Κανονισμῶν σταθερὰ τιμὴ ἐνοικιάσεως αὐτοῦ, ὡς καὶ πᾶν ἕτερον στοιχεῖον ὅπερ ἤθελε καθορισθῇ παρὰ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

(2) Ἡ εἰσπραξὶς παρὰ τοῦ ξενοδοχείου μικροτέρων ἢ μεγαλυτέρων ποσῶν τῶν ἐν τῇ ὥσιν ἀνω πινακίδι ἀναγραφόμενων ἀπαγορεύεται. Ὁ παραβάτης τῆς παρούσης παραγράφου εἶναι ἔνοχος ἀδικήματος καὶ ὑπόκειται εἰς τὰς ὑπὸ τῶν παρόντων Κανονισμῶν προνοουμένης ποινάς.

Πινακίδες
καὶ τιμο-
κατάλογοι
ἐδεσμάτων
καὶ ποτῶν.

57. Εἰς πάντα κοινόχρηστον χώρον ξενοδοχείου, ὅπου σερβίρονται ἐδέσματα ἢ ποτὰ, δέον ὅπως ἀναρτῶνται εἰς περίοπτον μέρος τοῦ ἐν λόγῳ χώρου πινακίδες τιμῶν τῶν τοιούτων ἐδεσμάτων καὶ ποτῶν καὶ διατίθενται ἐν τῷ τοιούτῳ χώρῳ τιμοκατάλογοι αὐτῶν.

Ἐξόφλησις
λογαριασμῶν.

58.—(1) Οἱ λογαριασμοὶ τῶν πελατῶν εἶναι ἐξοφλητέοι ἅμα τῇ παρουσίᾳ αὐτῶν.

(2) Ἡ μὴ ἔγκαιρος ἐξόφλησις τῶν λογαριασμῶν παρέχει εἰς τὸν ξενοδόχον, πλὴν τῆς ἐξώσεως καὶ τὸ δικαίωμα νὰ παρακρατήσῃ κατὰ τὴν ἀναχώρησιν τοῦ πελάτου ἅπαντα τὰ ὑπ' αὐτοῦ παραδοθέντα πρὸς φύλαξιν ἀντικείμενα ὡς καὶ ἅπαντα τὰ εἰσκομισθέντα εἰς τὸ ξενοδοχεῖον παρ' αὐτοῦ πράγματα πλὴν τῶν εἰδῶν ἅτινα οὗτος καὶ τὰ συνοδεύοντα αὐτὸν πρόσωπα φέρουσιν ἐπ' αὐτῶν.

Δηλώσις
ἀσθενούντος
πελάτου.

59.—(1) Ὅσακις ἤθελε σημειωθῇ ἐπὶ πελάτου κρούσμα μολυσματικῆς ἢ μεταδοτικῆς νόσου, οἱ οἰκεῖοι τοῦ ἀσθενοῦς καὶ ὁ θεράπων ἰατρός τούτου, ὀφείλουσι νὰ εἰδοποιήσωσι πάραυτα τὸν διευθυντὴν τοῦ ξενοδοχείου, τὸ οἰκεῖον Ἀστυνομικὸν Τμήμα καὶ τὸ Ὑγειονομικὸν Κέντρον, ὅπου ἐδρεύει τοιοῦτο.

(2) Ὁ παραβάτης τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου (1) εἶναι ἔνοχος ἀδικήματος καὶ ὑπόκειται εἰς τὰς ὑπὸ τῶν παρόντων Κανονισμῶν προνοουμένης ποινάς.

Ἀποκατά-
στασις
ζημιῶν.

60.—(1) Εἰς περιπτώσεις ἀσθενείας πελάτου ἐκ μολυσματικῆς ἢ μεταδοτικῆς νόσου, παραφροσύνης, θανάτου αὐτοῦ ἐντὸς τοῦ ξενοδοχείου ἐκ φυσικῆς ἢ ἄλλης αἰτίας, κλπ., ὁ ξενοδόχος δικαιούται εἰς ἀπο-

ζημίωσιν ἐκ μέρους τοῦ πελάτου ἢ τῶν δικαιοδόχων αὐτοῦ διὰ τὰς πραγματικὰς ζημίας ἢ δαπάνας ἃς ὑπέστη πρὸς ἀπολύμανσιν τοῦ δωματίου, ἀντικατάστασιν εἰδῶν κλινοστρωμνῆς καὶ παρομοίων.

(2) Ὁ πελάτης τοῦ ξενοδοχείου εἶναι ὑπεύθυνος εἰς τὸ ἀκέραιον διὰ πᾶσαν βλάβην ἢ ζημίαν τὴν ὁποίαν ὑπέστη τὸ ξενοδοχεῖον, ὀφειλομένην εἰς αὐτὸν ἢ τοὺς ἐπισκέπτας του ἢ τὸ ἐν τῇ ὑπηρεσίᾳ του προσωπικὸν ἢ εἰς πᾶν ἄλλο πρόσωπον δι' ὃ εὐθύνεται ὁ πελάτης (θραῦσις ὑαλίνων καὶ ἐκ πορσελάνης εἰδῶν, νιπτήρων, κλπ., βλάβαι ἐπίπλων, ταπήτων, ρουχισμοῦ καὶ τῶν τοιούτων).

61.—(1) Ὁ πελάτης ὑποχρεοῦται ὅπως—

- (α) συμπληρώσῃ καὶ ὑπογράψῃ ἅμα τῇ εἰσόδῳ του εἰς τὸ ξενοδοχεῖον, τὰ ὑπὸ τῶν ἀρχῶν διατεταγμένα δελτία ἀφίξεως πελατῶν·
- (β) παραδίδῃ εἰς τὸ θυρωρεῖον τὸ κλεῖθρον τοῦ δωματίου του καθ' ἑκάστην ἔξοδόν του ἐκ τοῦ ξενοδοχείου.

Ὑποχρεώσεις
πελατῶν.
Δελτία
ἀφίξεως.

(2) Ὁ ξενοδόχος ὑποχρεοῦται ὅπως μὴ δέχεται ἐν τῷ ξενοδοχείῳ του πελάτας ἀρνούμενους τὴν συμπλήρωσιν καὶ ὑπογραφήν τῶν ὡς ἄνω δελτίων ἀφίξεως, ἄλλως εἶναι ἔνοχος ἀδικήματος καὶ ὑπόκειται εἰς τὰς ὑπὸ τῶν παρόντων Κανονισμῶν προνοουμένας ποινάς.

62.—(1) Ἀπαγορεύεται—

- (α) ἡ παρὰ τῶν πελατῶν εἰσδοχὴ ἐντὸς τῶν δωματίων ἢ ἡ ἐν αὐτοῖς χρήσις παντὸς ἀντικειμένου τοῦ ὁποῖον θὰ ἀπετέλει κίνδυνον διὰ τὴν ζωὴν, ἀσφάλειαν ἢ ὑγίαν τῶν λοιπῶν ἐνοίκων τοῦ ξενοδοχείου καὶ τῶν ἐν αὐτῷ ἀπασχολουμένων ἢ θὰ ἀπετέλει κίνδυνον δι' αὐτὸ τοῦτο τὸ ξενοδοχεῖον καὶ τὰ ἐν αὐτῷ ἐπιπλα καὶ σκεύη·
- (β) ἡ παρὰ τῶν πελατῶν χρήσις, ἀμέσως ἢ ἐμμέσως, τῶν δωματίων ἢ τῶν κοινοχρήστων χώρων τοῦ ξενοδοχείου κατὰ τοιοῦτον τρόπον ὥστε νὰ ἀποτελῇ ἐνόχλησιν διὰ τοὺς λοιποὺς ἐνοίκους τοῦ ξενοδοχείου·
- (γ) ἡ παρὰ τῶν πελατῶν ἐντὸς τοῦ ξενοδοχείου διατήρησις οἰουδήποτε ζώου ἄνευ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ ξενοδόχου.

Περιορισμοὶ
πελατῶν καὶ
εὐθύνη
ἀνηλίκων.

(2) Διὰ πᾶσαν παρ' οἰουδήποτε ἀνηλίκου παράβασιν τῶν παρόντων Κανονισμῶν εὐθύνονται οἱ συνοδεύοντες αὐτὸν γονεῖς ἢ κηδεμόνες αὐτοῦ.

63.—(1) Οἱ πελάται, διὰ πᾶν ἐναντίον οἰουδήποτε μέλους τοῦ προσωπικοῦ παράπονον, δεόν νὰ ἀναφέρωνται εἰς τὸν ἱεραρχικῶς προϊστάμενον αὐτοῦ ἢ τὸν Διευθυντὴν τοῦ ξενοδοχείου.

Συμπεριφορὰ
πελατῶν καὶ
προσωπικοῦ,
παράπονα.

(2) Ὁ Διευθυντὴς τοῦ ξενοδοχείου καὶ τὸ προσωπικὸν αὐτοῦ ὀφείλουσιν ὅπως συμπεριφέρωνται μετ' ἄκρας εὐγενείας ἐναντι οἰουδήποτε πελάτου τῆς ἐπιχειρήσεως, ἐπιδεικνύωσι δὲ προθυμίαν καὶ ἐνεργητικότητα κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν καθηκόντων αὐτῶν. Εἰς περιπτώσιν παραπόνου μέλους τοῦ προσωπικοῦ κατὰ πελάτου, ὁ ὑπάλληλος δεόν νὰ ἐκθέτῃ τὸ συγκεκριμένον παράπονον εἰς τὸν ἱεραρχικῶς προϊστάμενον αὐτοῦ καὶ, ἐφ' ὅσον θεωρεῖ ὅτι δὲν εὗρεν ἱκανοποίησιν, εἰς τὸν Διευθυντὴν τοῦ ξενοδοχείου, ἀπαγορευομένης ρητῶς τῆς ἀναφορᾶς του ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν πελάτην.

ΜΕΡΟΣ V

ΠΟΙΚΙΛΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

64. Πᾶς ὅστις παραβαίνει οἰανδήποτε τῶν διατάξεων τῶν παρόντων Κανονισμῶν ἢ παραλείπει νὰ συμμορφωθῇ πρὸς αὐτήν, ἐκτὸς ἐὰν ἄλλως προνοηταί ἐν τοῖς παρῶσι Κανονισμοῖς, εἶναι ἔνοχος ἀδικήματος καὶ ὑπόκειται ἐπὶ τῇ καταδίκῃ του εἰς χρηματικὴν ποινὴν μὴ ὑπερβαίνουσαν

Ἀδικήματα
καὶ ποιναί.

τάς ἑκατὸν λίρας, ἐὰν δὲ ἡ ἐν λόγῳ παράβασις τῆς διατάξεως ἢ παράλειψις συμμορφώσεως πρὸς αὐτὴν συνεχισθῇ μετὰ τὴν τοιαύτην καταδίκην, οὗτος εἶναι ἐνοχος περαιτέρῳ ἀδικήματος καὶ ὑπόκειται ἐπὶ τῇ καταδίκῃ του εἰς τὴν ἰδίαν ὡς εἴρηται ποινήν.

Διατάξεις
Κανονισμῶν
ἐπιπρόσθε-
τοι ἄλλων
διατάξεων.

65. Αἱ ἐφαρμοζόμεναι ἐπὶ θέματος τινὸς διατάξεις τῶν παρόντων Κανονισμῶν εἶναι ἐπιπρόσθετοι τῶν ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ θέματος ἐφαρμοζομένων διατάξεων οἵουδήποτε ἐκάστοτε ἐν ἰσχύϊ νόμου, κανονισμοῦ, θεσμοῦ, κανόνος, διατάγματος ἢ ἄλλης νομοθετικῆς φύσεως διατάξεως ἢ τῶν διατάξεων οἰασδήποτε διοικητικῆς πράξεως.

Ἐφαρμογὴ
τῶν Κανονι-
σμῶν εἰς
Ξενῶνας.

66. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ ἐκτὸς τοῦ Μέρους III αὐτῶν ἐφαρμόζονται, τηρουμένων τῶν ἀναλογιῶν, ἐπὶ τῶν ὑφισταμένων ξενῶνων τῶν καταταγέντων συμφώνως πρὸς τὸ ἐδάφιον (2) τοῦ ἀρθρου 25Α τοῦ Νόμου.

Μεταβατικαὶ
διατάξεις.

67.—(1) Πᾶσα δυνάμει τῶν καταργουμένων Κανονισμῶν γενομένη κατάταξις τῶν κατὰ τὴν ἡμερομηνίαν τῆς δημοσιεύσεως τῶν παρόντων Κανονισμῶν ἐν τῇ ἐπισήμῳ ἐφημερίδι τῆς Δημοκρατίας λειτουργούντων ἢ ὑπὸ ἀνέγερσιν ξενοδοχείων ἢ τῶν ξενοδοχείων διὰ τὰ ὅποια ἔχει ὑποβληθῇ αἰτήσεις πρὸς κατάταξιν καὶ τῶν ὁποίων τὰ ἀρχιτεκτονικὰ σχέδια ἐνεκρίθησαν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς θεωρεῖται καὶ ἔχει ἰσχὺν ὡς κατάταξις τῆς αὐτῆς τάξεως δυνάμει τῶν παρόντων Κανονισμῶν.

(2) Πᾶσα γνωστοποίησις ἐκδοθεῖσα δυνάμει τῆς παραγράφου (2) τοῦ Κανονισμοῦ 8 τῶν καταργουμένων Κανονισμῶν θεωρεῖται καὶ ἔχει ἰσχὺν ὡς γνωστοποίησις δυνάμει τῆς παραγράφου (2) τοῦ Κανονισμοῦ 8 τῶν παρόντων Κανονισμῶν.

Ἐπίσημος
Ἐφημερίς.
Παράρτημα
Τρίτον :
8.6.1970.

(3) Ἐν τῷ παρόντι Κανονισμῷ «καταργούμενοι Κανονισμοὶ» σημαίνει τοὺς διὰ τῶν παρόντων Κανονισμῶν καταργουμένους περὶ Ξενοδοχείων καὶ Τουριστικῶν Καταλυμάτων (Γενικοῦς) Κανονισμοὺς τοῦ 1970.

Κατάργησις
τῶν περὶ
Ξενοδοχείων
καὶ Τουριστι-
κῶν Κατα-
λυμάτων
(Γενικῶν)
Κανονισμῶν
τοῦ 1970.
Ἐπίσημος
Ἐφημερίς,
Παράρτημα
Τρίτον :
8.6.1970.

68. Οἱ περὶ Ξενοδοχείων καὶ Τουριστικῶν Καταλυμάτων (Γενικοὶ) Κανονισμοὶ τοῦ 1970 καταργοῦνται.

ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΞ

ΤΥΠΟΣ ΑΔΕΙΑΣ

(Κανονισμὸς 4 (2).)

Αὐξων ἀριθμὸς

Ἀριθμ. ἀδείας

ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῶν περὶ Ξενοδοχείων καὶ Τουριστικῶν Καταλυμάτων Νόμων τοῦ 1969 ἕως 1974 καὶ τοὺς δυνάμει τούτων ἐκδοθέντας Κανονισμοὺς, χορηγοῦμεν εἰς τ.....

ἄδειαν λειτουργίας διὰ τὸ ἐν.....
καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ.....κείμενον.....
ὑπὸ τὸν τίτλον.....καὶ κατατάσσομεν τοῦτο
εἰς τὴν
Ἰσόγειον καὶ.....δροφοί.
Ὑπνοδωμάτια.....κλίνειν.....

Ἡ παροῦσα ἄδεια ἰσχύει διὰ μίαν διετίαν, ἥτοι ἀπὸ.....
.....μέχρι.....

(Τέλος καταβληθὲν £.....)

Ἐν Λευκωσίᾳ τῇ.....19.....

Γενικὸς Διευθυντὴς
Κυπριακοῦ Ὄργανισμοῦ Τουρισμοῦ.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΞ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΔΕΙΑΣ

(Κανονισμὸς 4(4).)

1. Δικαιώματα ἀδείας λειτουργίας ξενοδοχείων καὶ ξενόνων δι' ἐκάστην διετίαν ἰσχύος τῆς ἀδείας ἢ μέρος αὐτῆς·

(α) Διὰ ξενοδοχεῖα πλὴν τῶν ἐν τῇ ὑποπαραγράφῳ (β) καθοριζομένων—

- | | | |
|-------------------|---|--|
| (i) 5 ἀστέρων | : | 80.000 μίλς διὰ τὴν ἀρχικὴν ἄδειαν, καὶ
60.000 μίλς δι' ἐκάστην ἄδειαν πέραν τῆς ἀρχικῆς. |
| (ii) 4 ἀστέρων | : | 68.000 μίλς διὰ τὴν ἀρχικὴν ἄδειαν, καὶ
52.000 μίλς δι' ἐκάστην ἄδειαν πέραν τῆς ἀρχικῆς. |
| (iii) 3 ἀστέρων | : | 50.000 μίλς διὰ τὴν ἀρχικὴν ἄδειαν, καὶ
36.000 μίλς δι' ἐκάστην ἄδειαν πέραν τῆς ἀρχικῆς. |
| (iv) 2 ἀστέρων | : | 36.000 μίλς διὰ τὴν ἀρχικὴν ἄδειαν, καὶ
24.000 μίλς δι' ἐκάστην ἄδειαν πέραν τῆς ἀρχικῆς. |
| (v) 1 ἀστέρος | : | 24.000 μίλς διὰ τὴν ἀρχικὴν ἄδειαν, καὶ
16.000 μίλς δι' ἐκάστην ἄδειαν πέραν τῆς ἀρχικῆς. |
| (vi) Ἄνευ ἀστέρος | : | 16.000 μίλς διὰ τὴν ἀρχικὴν ἄδειαν, καὶ
12.000 μίλς δι' ἐκάστην ἄδειαν πέραν τῆς ἀρχικῆς. |

(β) Διὰ ξενοδοχεῖα ὀρεινῶν θερέτρων: τὸ 25% τῶν ὡς ἄνω δικαιωμάτων

(γ) Διὰ ξενώνας: 16.000 μίλς διὰ τὴν ἀρχικὴν ἄδειαν, καὶ
12.000 μίλς δι' ἐκάστην ἄδειαν πέραν τῆς ἀρχικῆς.

2. Δι' ἕκαστον ἀντίγραφον ἀδείας, δικαίωμα 1.000 μίλς.

