

Αριθμός 35

Ο ΠΕΡΙ ΧΩΡΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΙΣ)
ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 243 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 46 ΤΟΥ 1961,
58 ΤΟΥ 1962, 4 ΤΟΥ 1966, 31 ΤΟΥ 1969,
7, 49 ΚΑΙ 65 ΤΟΥ 1979 ΚΑΙ 7 ΤΟΥ 1980)

Κανονισμοί γενόμενοι υπό του Συμβουλίου
Βελτιώσεως Προδρόμου

Το Συμβούλιον Βελτιώσεως Προδρόμου, ένασκούν τας εξουσίας τας χορηγούμενας εις αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περί Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) Νόμου, ἐκδίδει τούς ἀκολουθούς Κανονισμούς:

2. Οἱ παρόντες Κανονισμοὶ θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ περί Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοὶ Προδρόμου 1982 καὶ θὰ ἀναγιγνώσκονται ὁμοῦ μετὰ τῶν περί Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) Κανονισμῶν Προδρόμου 1951-1978 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένων ὡς «οἱ βασικοὶ κανονισμοί»); οἱ δὲ βασικοὶ κανονισμοὶ μετὰ τῶν παρόντων Κανονισμῶν θὰ ἀναφέρονται ὡς οἱ περί Χωρίων (Διοικήσις καὶ Βελτίωσις) Κανονισμοὶ Προδρόμου 1951-1982.

Ἐπίσημος
Ἐφημερίς,
Παράρτημα
Τρίτον:
403/51.
83/56
561/52
369/59
361/61
375/62
289/65
469/67
670/68
240/69
213/70
912/71
152/72
229/73
1076/74
157/78.

3. Ὁ Κανονισμὸς 181 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται ὡς ἀκολουθῶς:

Α. Διὰ τῆς διαγραφῆς τῆς παραγράφου (2) αὐτοῦ καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς της ὑπὸ τῆς ἀκολουθοῦς νέας παραγράφου:

«(2) Ἐπιπροσθέτως πρὸς τὰ δικαιώματα τὰ προνοούμενα εἰς τὴν παράγραφον (1) τοῦ Κανονισμοῦ τούτου θὰ πληρῶνται:

(α) Ὑφ' ἑκάστου κατόχου οἰουδήποτε οἰκήματος, ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιοιμένου ὡς ξενοδοχείου '5 ἀστέρων' δικαίωμα ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρόν, ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 175 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἑκάστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτο ξενοδοχεῖον.

(β) Ὑφ' ἑκάστου κατόχου οἰουδήποτε οἰκήματος, ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιοιμένου ὡς ξενοδοχείου '4 ἀστέρων' δικαίωμα ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρόν, ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 125 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἑκάστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτο ξενοδοχεῖον.

(γ) Ὑφ' ἑκάστου κατόχου οἰουδήποτε οἰκήματος, ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιοιμένου ὡς ξενοδοχείου '3 ἀστέρων' δικαίωμα ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρόν, ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 100 μίλς κατὰ νύκτα, δι' ἑκάστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτο ξενοδοχεῖον.

- (δ) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματος, ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως χρησιμοποιουμένου ὡς ξενοδοχείου '2 ἀστέρων' δικαίωμα ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν, ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 75 μίλς κατὰ νύκτα, δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτο ξενοδοχεῖον.
- (ε) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματος, ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιουμένου ὡς ξενοδοχείου '1 ἀστέρος' δικαίωμα ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 50 μίλς κατὰ νύκτα, δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτο ξενοδοχεῖον.
- (στ) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματος, ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιουμένου ὡς ξενοδοχείου ἄλλου ἀπὸ '5 ἀστέρων', '4 ἀστέρων', '3 ἀστέρων', '2 ἀστέρων' ἢ '1 ἀστέρος' ἢ ὡς οἰκοτροφείου, δικαίωμα ὀριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 50 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτο ξενοδοχεῖον ἢ οἰκοτροφεῖον.
- (στ):(ι) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματων ἢ ἐπαύλεων ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιουμένων ὡς ὀργανωμένων διαμερισμάτων ἢ τουριστικῶν ἐπαύλεων «Α» Κατηγορίας, δικαίωμα καθοριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 100 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας ἄνω τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει εἰς τὰ τοιαῦτα διαμερίσματα ἢ τουριστικὰς ἐπαύλεις.
- (ιι) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματων ἢ ἐπαύλεων ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιουμένων ὡς ὀργανωμένων διαμερισμάτων ἢ τουριστικῶν ἐπαύλεων «Β» Κατηγορίας, δικαίωμα καθοριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 70 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας ἄνω τῶν δέκα ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει εἰς τὰ τοιαῦτα διαμερίσματα ἢ τουριστικὰς ἐπαύλεις.
- (ζ) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματος ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιουμένου ὡς οἰκοτροφείου «Α» Κατηγορίας, δικαίωμα καθοριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 100 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν 10 ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτον οἰκοτροφεῖον.
- (η) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματος ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιουμένου ὡς οἰκοτροφείου «Β» Κατηγορίας, δικαίωμα καθοριζόμενον ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἀλλὰ ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει ὑπερβαῖνον τὰ 70 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν 10 ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτον οἰκοτροφεῖον.
- (θ) 'Υφ' εκάστου κατόχου οίονδῃποτε οικήματος ἐντὸς τῆς περιοχῆς θελτιώσεως, χρησιμοποιουμένου ὡς οἰκοτροφείου

«Γ» Κατηγορίας, δικαίωμα καθοριζόμενον υπό του Συμβουλίου από καιρού εις καιρόν αλλά εν ουδεμιᾷ περιπτώσει υπερβαῖνον τὰ 50 μίλς κατὰ νύκτα δι' ἕκαστον πρόσωπον ἡλικίας μεγαλυτέρας τῶν 10 ἐτῶν, τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ τοιοῦτον οἰκοτροφεῖον».

Β. Διὰ τῆς διαγραφῆς τῆς παραγράφου (3) αὐτοῦ καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς τῆς ὑπὸ τῆς ἀκολουθοῦσας νέας παραγράφου:

«(3) Πᾶν πρόσωπον διατηροῦν ξενοδοχεῖον, ὀργανωμένα διαμερίσματα καὶ τουριστικὰς ἐπαύλεις ἢ οἰκοτροφεῖον ὀφείλει:

(α) Νὰ καταχωρῇ καθ' ἑκάστην ἡμέραν εἰς βιβλίον τὸ ὄνομα καὶ ἐπώνυμον ἑκάστου προσώπου τὸ ὁποῖον διαμένει ἢ κατοικεῖ εἰς τὸ ξενοδοχεῖον, ὀργανωμένα διαμερίσματα καὶ τουριστικὰς ἐπαύλεις ἢ οἰκοτροφεῖον αὐτοῦ καὶ

(β) νὰ παρουσιάσῃ τὸ τοιοῦτο βιβλίον εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου ἐξουσιοδοτημένον πρὸς τοῦτο πρόσωπον, πρὸς ἐπιθεώρησιν, ὡσάκις τοῦτο ἤθελε ζητηθῇ παρ' αὐτοῦ.».

4. Ὁ Κανονισμὸς 197 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται διὰ τῆς διαγραφῆς τῶν λέξεων «ἐπτακοσιοστοῦ εἰκοστοῦ» εἰς τὴν 4ην γραμμὴν καὶ ἀντικαταστάσεώς των διὰ τῶν λέξεων «ἐξακοσιοστοῦ ἐξηκοστοῦ».

5. Ὁ Κανονισμὸς 215 τῶν βασικῶν κανονισμῶν διὰ τοῦ παρόντος τροποποιεῖται διὰ τῆς διαγραφῆς τοῦ ὁρισμοῦ τοῦ ὅρου «μισθός» καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς αὐτοῦ διὰ τοῦ ἀκολουθοῦσας νέου ὁρισμοῦ:

«Ὁ ὅρος 'μισθός' σημαίνει τὸν ἐτήσιον μισθὸν ὑπαλλήλου τινὸς ὡς οὗτος ἤθελεν ἐγκριθῇ ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου καὶ εἰς τὸν ὁποῖον θὰ ἐνσωματοῦται τὸ τιμαριθμικὸν ἐπίδομα».

Οἱ ὡς ἄνω Κανονισμοὶ ἐνεκρίθησαν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἑσωτερικῶν.

(Υ.Ε. 147/59/2.)

