

Αριθμός 97

Ο ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ, ΕΓΓΡΑΦΗ
ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΙΣ) ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 224 ΚΑΙ ΝΟΜΟΙ 3 ΤΟΥ 1960,
78 ΤΟΥ 1965, 10 ΤΟΥ 1966, 75 ΤΟΥ 1968, 51 ΤΟΥ 1971,
2 ΤΟΥ 1978, 16 ΤΟΥ 1980, 23 ΤΟΥ 1982, 68 ΚΑΙ 82 ΤΟΥ 1984,
86 ΤΟΥ 1985, 189 ΤΟΥ 1986 ΚΑΙ 12 ΤΟΥ 1987)

Ειδοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 70 (β)

Επειδή με Διάταγμα, σύμφωνα με το άρθρο 69(1) του πιο πάνω Νόμου, που δημοσιεύτηκε στο Τρίτο Παράρτημα της επίσημης εφημερίδας της Δημοκρατίας με αριθμό Διοικητικής Πράξης 2 και ημερομηνία 8.1.1982, το Υπουργικό Συμβούλιο διέταξε τη διενέργεια Γενικής Εκτίμησης της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται σε ολόκληρη την περιοχή της Κύπρου που ελέγχεται από το Κράτος.

Και επειδή η Γενική Εκτίμηση στις περιοχές που αναφέρονται στον Πίνακα έχει συμπληρωθεί.

Εγώ, ο Διευθυντής του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, ασκώντας τις εξουσίες που μου παρέχει το άρθρο 70(β) του πιο πάνω Νόμου, ειδοποιώ το κοινό ότι η Γενική Εκτίμηση στις περιοχές που αναφέρονται στον Πίνακα έχει συμπληρωθεί και ότι οι κατάλογοι εκτιμήσεως έχουν κατατεθεί στο Γραφείο του Κοινοτάρχη κάθε ενορίας ή χωριού για επιθεώρηση.

2.—(α) Οι κατάλογοι εκτιμήσεως θα δύνανται να επιθεωρηθούν από το κοινό κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

(β) Οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο πρόσωπο διαφωνεί με την εκτίμηση μπορεί να υποβάλει σ' εμένα έγγραφη ένσταση μέσα σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία της ανάρτησης της ειδοποίησης αυτής, όπως προνοείται από τα άρθρα 70(δ) και 74.

(γ) Η ειδοποίηση αυτή θα αναρτηθεί στις πινακίδες ειδοποιήσεων κάθε ενορίας ή χωριού και των Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων των πόλεων Λευκωσίας, Λεμεσού, Πάφου, Λάρνακας και Αμμοχώστου.

(δ) Η Γενική Εκτίμηση έγινε με βάση τις αγοραίες αξίες των ακινήτων κατά την 1.1.1980 και υπολογίστηκαν ως εάν τα ακίνητα να ήταν ελεύθερα κατοχής όπως προνοεί το άρθρο 69(3).

(ε) Σύμφωνα με το άρθρο 69(4) του Νόμου η Γενική αυτή Εκτίμηση δε θα εφαρμοσθεί για τους σκοπούς οποιουδήποτε Νόμου, εκτός αν ψηφιστεί από τη Βουλή των Αντιπροσώπων ειδικός Νόμος για το σκοπό αυτό.

(στ) Τα ονόματα των ιδιοκτητών που αναφέρονται στους καταλόγους εκτιμήσεως είναι όπως βρίσκονται καταχωρημένα στα βιβλία του οικείου Επαρχιακού Κτηματολογίου. Είναι πιθανόν μερικοί να έχουν μεταβιβάσει τα ακίνητά τους σε άλλα πρόσωπα.

ΠΙΝΑΚΑΣ

Επαρχία Λευκωσίας	Επαρχία Λεμεσού	Επαρχία Λάρνακας	Επαρχία Πάφου	Επαρχία Αμμοχώστου
Δήμοι				
Άγ. Δομέτιος Αγλαντζιά Έγκωμη Π. Λακατάμια Κ. Λακατάμια Λατσιά Στρόβολος	Άγ. Αθανά- σιος Μέσα Γειτονιά	Π. Λεύκα Αραδίππου Αθηαίνου	Αναβαργός Πόλη Χρ. Προδρόμι	Παραλίμνι
Συμβούλια Βελτιώσεως				
Γαλάτα Γέρι Δάλι Ευρύχου Καλοπανα- γιώτης Μουτουλλάς Νήσου Πέρα Χωριό Πύργος Πεδουλάς	Αγ. Θεόδωρος Αγρός Άρσος Γερμασόγεια— Αγ. Παρα- σκευή Γερμασόγεια— Ποταμός Κοιλάνι Κυπερούντα Μαλιά Μονιάτης Όμοδος Π. Πλάτρες Πάχνα Πέρα Πεδί Πισσούρι Πρόδρομος	Ζύγι Καλαβασός Κόρνος Κίτι Περβόλια Μενεού Δρομολαξιά Λειβάδια Βορόκλινη	Τσάδα Λυσός Κάθηκας Πολέμι Παναγιά Κούκλια Κελοκέδαρα	

Επαρχία Λευκωσίας	Επαρχία Λεμεσού	Επαρχία Λάρνακας	Επαρχία Πάφου	Επαρχία Αμμοχώστου
Χωριά				
Αγροκηπιά	Άγ. Τύχωνας		Μανδριά	
Κ. Δευτερά	Μονή		Π. Στρουμπί	
Π. Δευτερά	Μοναγρούλλι		Κ. Στρουμπί	
Επισκοπειό	Μουτταγιάκα		Μαραθούντα	
Πολιτικό	Παρεκκλησιά		Άρμου	
Τσέρι	Πεντάκωμο		Αχέλεια	
Ψημολόφου	Πύργος		Τρεμιθούσα Π.	
	Λάνια			
	Αρμενοχώρι			

Έγινε στις 13 Μαρτίου, 1987

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΤΣΩΝΗΣ
Διευθυντής,
Τμήματος Κτηματολογίου και
Χωρομετρίας.

(Υ.Ε. 71/67/2)
(Κ.Χ.Τ. 188/52/7).

