



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Αρ. 2912 της 30ής ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1994
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

ΜΕΡΟΣ Ι
Κανονιστικές Διοικητικές Πράξεις

Αριθμός 232

**Ο ΠΕΡΙ ΕΚΧΩΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΝΑΣΚΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΕΞΟΥΣΙΩΝ
ΤΩΝ ΑΠΟΡΡΕΟΥΣΩΝ ΕΚ ΤΙΝΟΣ ΝΟΜΟΥ (ΝΟΜΟΣ 23 ΤΟΥ 1962)**

Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 3(2)

Γνωστοποιείται ότι, με απόφασή του ημερομηνίας 21 Σεπτεμβρίου 1994, ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε Υπουργό, δυνάμει του εδαφίου 2 του άρθρου 3 του περί Εκχώρησης της Ενασκήσεως των Εξουσιών των Απορρεουσών εκ τινος Νόμου, Νόμου 23 του 1962, έχει εκχωρήσει στο Διευθυντή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτόν από τα πιο κάτω άρθρα του περί Διατηρητέων Οικοδομών Νόμου (Νόμος 68(Ι) του 1992):

- (i) Άρθρο 4, για την έκδοση άδειας για τη μεταφορά συντελεστή δόμησης.
- (ii) Άρθρο 5, για την επιβολή όρων κατά τη χορήγηση άδειας για τη μεταφορά συντελεστή δόμησης.
- (iii) Άρθρο 10, για την έκδοση άδειας για τη μεταφορά ολόκληρου του συντελεστή δόμησης.
- (iv) Άρθρο 14(1), για την έκδοση άδειας για χαρισμένο μεταφερόμενο συντελεστή δόμησης.
- (v) Άρθρο 14(3), για την παράταση της εξαετούς περιόδου μέσα στην οποία πρέπει να συμπληρωθούν οι οικοδομικές εργασίες της οικοδομής δότη, σε περίπτωση μεταφοράς χαρισμένου συντελεστή δόμησης.
- (vi) Άρθρο 17, για την έκδοση πιστοποιητικού για εξαίρεση των διατηρητέων οικοδομών από τους περί Ενοικιοστασίου Νόμους.

- (vii) Άρθρο 18(1), για την έκδοση πιστοποιητικού για την έξωση από και ανάληψη κατοχής διατηρητέας οικοδομής.
- (viii) Άρθρο 19(1), για την έκδοση πιστοποιητικού για σκοπούς αφαίρεσης από το φορολογητέο εισόδημα των δαπανών συντήρησης διατηρητέας οικοδομής.
- (ix) Άρθρο 20, για την έκδοση πιστοποιητικού για την απαλλαγή από τη φορολογία του εισοδήματος των εισοδημάτων από διατηρητέα οικοδομή.
- (x) Άρθρο 21, για την έκδοση πιστοποιητικού για απαλλαγή από τα τέλη και δικαιώματα μεταβίβασης.
- (xi) Άρθρο 22, για την έκδοση πιστοποιητικού για απαλλαγή διατηρητέας οικοδομής από τη φορολογία ακίνητης ιδιοκτησίας.

Έγινε στις 21 Σεπτεμβρίου 1994.

(Υ.Ε. 87/94,
346/60/5)