

Αριθμός 35

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20 (Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη την περιοχή που προσδιορίζεται στο σχέδιο με αρ. Τ.Ρ.Η. 610/2015 της κοινότητας Μενοίκου, για σκοπούς περιορισμού της κτηνοτροφικής ανάπτυξης (ανάπτυξη χοιροτροφικών υποστατικών), η οποία ενδέχεται να επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις στις ανέσεις των παρακείμενων περιοχών και χρήσεων. Οι χρήσεις που υφίστανται στην καθορισμένη Λευκή Ζώνη θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες και οποιαδήποτε οικοδομική εργασία ή δραστηριότητα θα τερματιστεί. Εξαιρούνται αιτήσεις που αφορούν προσθήκες/μετατροπές που δεν αυξάνουν τη δυναμικότητα του αριθμού ζώων της εγκριμένης πέραν του 15% ή/και εγκαταστάσεις τεχνολογικού εξοπλισμού σε νόμιμα υφιστάμενες αναπτύξεις, καθώς επίσης και αιτήσεις που αφορούν νέες αναπτύξεις οι οποίες είχαν υποβληθεί προς την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή πριν τη δημοσίευση του Διατάγματος που έγινε στις 26.6.2015.

Τα σχέδια με αρ. Τ.Ρ.Η. 610/2015, στα οποία προσδιορίζεται η καθοριζόμενη Λευκή Ζώνη στη διοικητική περιοχή Μενοίκου της Επαρχίας Λευκωσίας, υπογράφονται από τη Διευθύντρια του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα Κεντρικά και το Επαρχιακό Γραφείο Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Λευκωσίας και στα Γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Μενοίκου.

Η Κανονιστική Διοικητική Πράξη με αρ. 219/2015 που δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 4880 και ημερ. 26.6.2015, ακυρώνεται.

Το παρόν Διάταγμα ισχύει μέχρι τις 28.5.2017.

Έγινε στις 8 Φεβρουαρίου 2016.

(Υ.Ε. 5.33.23.7.15)