

Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)
Αρ. 4985, 30.12.2016

Κ.Δ.Π. 402/2016

Αριθμός 402

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΠΑΛΑΙΧΩΡΙΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1997

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33 και 35
για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Παλαιχωρίου ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33 και 35 των περί Αποχτεύσεων Παλαιχωρίου Κανονισμών του 1997, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2016 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κατηγορία Α΄

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου (Α΄ Φάση) θα καταβάλλει ποσοστό 15.6%, για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας του ακινήτου για αξίες μέχρι €8.543.

Για κάθε πρόσθετη εκτιμημένη αξία από €8.544 μέχρι €17.086 θα καταβάλλει επιπρόσθετο τέλος 4.8%, για κάθε ευρώ της πρόσθετης εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

Για κάθε πρόσθετη εκτιμημένη αξία από €17.087 μέχρι €51.258 θα καταβάλλει επιπρόσθετο τέλος 2.4%, για κάθε ευρώ της πρόσθετης εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

Για κάθε πρόσθετη εκτιμημένη αξία από €51.259 και άνω θα καταβάλλει επιπρόσθετο τέλος 9.6%, για κάθε ευρώ της πρόσθετης εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

2. Κατηγορία Β΄

(α) Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου (Β΄ Φάση) και επί της οποίας υφίσταται κτισμένη εγγεγραμμένη κατοικία θα καταβάλλει τέλος 1.2% για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

(β) Όλοι οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες ή κάτοχοι οποιωνδήποτε άλλων υποστατικών, χώρων ή άλλης ακίνητης ιδιοκτησίας που ευρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου (Β΄ Φάση), θα καταβάλλουν τέλος 10.8% για κάθε ευρώ της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

Όλα τα τέλη που αναφέρονται στις πιο πάνω κατηγορίες Α και Β επιβάλλονται πάνω στην εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας όπως αυτή καθορίστηκε με βάση τη γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 69 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, Κεφ. 224.

Τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας, στην ΣΠΕ Ταμассού – Ορεινής και Πιτσιλιάς Λτδ και σε οποιοδήποτε κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου Λτδ μέχρι την 31^η Μαρτίου 2017, διαφορετικά θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση 20%.

Έγινε στις 29 Δεκεμβρίου 2016.