

Ο περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2026 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 112(Ι) του 2026

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΑΦΕΡΕΓΓΥΟΤΗΤΑΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ (ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ) ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2015 ΕΩΣ 2020

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.
65(Ι) του 2015
36(Ι) του 2018
85(Ι) του 2018
100(Ι) του 2020.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2026 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμους του 2015 έως 2020 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμοι του 2015 έως 2026.

Τροποποίηση
του προοιμίου
του βασικού
νόμου.

2. Το προοίμιο του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή από τη δέκατη παράγραφο της φράσης «και με γνώμονα ότι με την εφαρμογή πλαισίου προστασίας των αφερέγγυων χρεωστών δεν θα βρίσκονται οι πιστωτές σε χειρότερη θέση από αυτήν στην οποία θα βρίσκονταν εάν η περιουσία του χρεώστη διετίθετο σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Πτώχευσης Νόμου, προστατεύοντας με τον τρόπο αυτό, τον πυρήνα των δικαιωμάτων τους».

Τροποποίηση
του άρθρου 10
του βασικού
νόμου.

3. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση στην παράγραφο (δ) του ορισμού του όρου «επιλέξιμο χρέος» της φράσης «δέκα τοις εκατόν (10%)» με τη φράση «τριάντα τοις εκατό (30%)» και

(β) με την αντικατάσταση του όρου και του ορισμού «χρέος» με τον ακόλουθο όρο και ορισμό:

«"χρέος" σε σχέση με χρεώστη σημαίνει-

(α) χρέος για εκκαθαρισμένο ποσό το οποίο, κατά την ημερομηνία αίτησης, έχει καταστεί πληρωτέο ή

(β) χρέος το οποίο, κατά την ημερομηνία αίτησης, παρουσιάζει καθυστερήσεις πέραν των εκατό είκοσι (120) ημερών.».

Τροποποίηση
του άρθρου 11
του βασικού
νόμου.

4. Το άρθρο 11 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (α) του εδαφίου (4) του σημείου της άνω τελείας και της λέξης «και» με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, για επιβεβαίωση της αξίας περιουσιακού στοιχείου, προσκομίζεται επαρκής, κατά την κρίση του Τμήματος Αφερεγγυότητας, μαρτυρία και για τον καθορισμό της αγοραίας αξίας ακινήτων μαρτυρία από εκτιμητή, όπως οι όροι "εκτιμητής" και "αγοραία αξία" ορίζονται στο άρθρο 44 και».

Τροποποίηση
του άρθρου 16
του βασικού
νόμου.

5. Το άρθρο 16 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στην υποπαράγραφο (iii) της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) της φράσης «δέκα τοις εκατόν (10%)» με τη φράση «τριάντα τοις εκατό (30%)», όπου αυτή απαντά.

Τροποποίηση
του άρθρου 22
του βασικού
νόμου.

6. Το άρθρο 22 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στο εδάφιο (1) αμέσως μετά τη φράση «καθορισμένο επιλέξιμο χρέος» της ακόλουθης φράσης:

«και τις απαιτήσεις που βασίζονται σε καταχρηστικές ρήτρες συμβάσεων, όπως αυτές καθορίζονται στον περί Προστασίας του Καταναλωτή Νόμο».

112(Ι) του 2021
46(Ι) του 2022
166(Ι) του 2022
30(Ι) του 2026
75(Ι) του 2026.

Τροποποίηση του άρθρου 46 του βασικού νόμου.

7. Το εδάφιο (2) του άρθρου 46 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή της παραγράφου (δ) και
- (β) με την προσθήκη στην παράγραφο (ε) αμέσως μετά τη φράση «αναγκαία για την» των λέξεων «διαβίωση ή».

Τροποποίηση του άρθρου 52 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 52 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) της παραγράφου (δ) με την ακόλουθη παράγραφο:

«(δ) Την έκθεση του συμβούλου αφερεγγυότητας, η οποία να περιγράφει κατά πόσο, κατά την κρίση του, ο χρεώστης δύναται εύλογα να θεωρηθεί ή μη, ότι είναι σε θέση να συμμορφωθεί με τους όρους της πρότασης για Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής.».

Τροποποίηση του άρθρου 53 του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 53 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (5), των ακόλουθων νέων εδαφίων:

«(5A) Πιστωτής που δεν έχει δικαίωμα ψήφου σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, καθώς και οποιοδήποτε ποσό που οφείλεται στον συγκεκριμένο πιστωτή δεν λαμβάνεται υπόψη κατά την καταμέτρηση των ψήφων ή/και τον υπολογισμό της πλειοψηφίας σε συνέλευση πιστωτών που εξετάζει πρόταση για Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής.

(5B) Καθορισμένος πιστωτής δύναται να ψηφίσει κατά της πρότασης σε περίπτωση που διαφωνεί με το Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής, αφού υποβάλει στη συνέλευση παρατηρήσεις, προτάσεις και αιτιολογημένους λόγους για τη διαφωνία του:

Νοείται ότι, καθορισμένος πιστωτής που αρνείται ή παραλείπει να υποβάλει παρατηρήσεις, προτάσεις και αιτιολογημένους λόγους για τη διαφωνία του δεν δικαιούται να υποβάλει-

- (α) ένσταση στο να τεθεί σε ισχύ το Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (3) του άρθρου 57,
- (β) προσφυγή για ακύρωση του διατάγματος επιβολής του Προσωπικού Σχεδίου Αποπληρωμής δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (5) του άρθρου 72, ή
- (γ) αίτηση για παραμερισμό του προστατευτικού διατάγματος δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 76.».

Τροποποίηση του άρθρου 67 του βασικού νόμου.

10. Το άρθρο 67 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του εδαφίου (11) με το ακόλουθο εδάφιο:

«(11) Ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιουδήποτε Νόμου, καμία δίκη ή άλλη νομική διαδικασία σχετική με εγγύηση δεν δύναται να κινείται ή να συνεχίζεται από πιστωτή εναντίον εγγυητή από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του Προσωπικού Σχεδίου Αποπληρωμής:

Νοείται ότι, οι διατάξεις του παρόντος εδαφίου τελούν υπό την προϋπόθεση ότι το Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής βρίσκεται σε ισχύ:

Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση πρόωρου τερματισμού του Προσωπικού Σχεδίου Αποπληρωμής κατ' εφαρμογή του άρθρου 70, εφαρμόζονται οι διατάξεις του εδαφίου (16).».

Τροποποίηση του άρθρου 72 του βασικού νόμου.

11. Το άρθρο 72 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την τροποποίηση του εδαφίου (1) ως ακολούθως:

- (i) Με την αντικατάσταση στην παράγραφο (β) της φράσης «τρακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€350.000)» με τη φράση «τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€400.000)»·
- (ii) με τη διαγραφή στην παράγραφο (ε) της φράσης «, τα οποία έχουν επισυμβεί από το 2009 και εντεύθεν και πριν από την αίτηση για έκδοση προστατευτικού διατάγματος σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 39, και είχαν ως αποτέλεσμα την ουσιαστική μείωση του εισοδήματος του κατά τουλάχιστον είκοσι πέντε τοις εκατόν (25%) ή περισσότερο» και
- (iii) με την αντικατάσταση στο τέλος της υποπαραγράφου (iii) της παραγράφου (στ) του σημείου της τελείας και της λέξης «και» με το σημείο του κόμματος και τη διαγραφή των υποπαραγράφων (iv) και (v) αυτής· και

(β) με την αντικατάσταση του εδαφίου (2) με το ακόλουθο εδάφιο:

«(2) Για τους σκοπούς της παραγράφου (ε) του εδαφίου (1), τεκμαίρεται ότι οποιαδήποτε μείωση στα εισοδήματα την οποία υπέστη ο χρεώστης οφείλεται σε γεγονότα ή καταστάσεις εκτός του ελέγχου του χρεώστη, εκτός εάν ο πιστωτής μπορεί να αποδείξει, ότι ο λόγος για τον οποίο ο χρεώστης αδυνατεί να αποπληρώσει τα χρέη του είναι άλλος.».

Τροποποίηση του άρθρου 73 του βασικού νόμου.

12. Το άρθρο 73 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με τη διαγραφή από το εδάφιο (1) της φράσης «μόνο στις περιπτώσεις που το Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής που απορρίφθηκε από τους πιστωτές, θα είχε ως αποτέλεσμα να θέσει τους πιστωτές στην ίδια ή σε καλύτερη θέση από αυτήν στην οποία τέτοιοι πιστωτές θα ευρίσκονταν εάν η περιουσία του χρεώστη εδιατίθετο σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Πτώχευσης Νόμου, εξαιρουμένων των περιουσιακών στοιχείων που δεν διατίθενται και τηρουμένης της σειράς προτεραιότητας των χρεών» και
- (β) με τη διαγραφή του εδαφίου (2).

Τροποποίηση του άρθρου 74 του βασικού νόμου.

13. Το άρθρο 74 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στην παράγραφο (α) του εδαφίου (1) αμέσως μετά τη φράση «αναγκαία για την» των λέξεων «διαβίωση ή».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου.

14. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά το άρθρο 97 του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.

98. Οι διατάξεις του περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) (Τροποποιητικού) Νόμου του 2026 τίθενται σε ισχύ με τη δημοσίευσή του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας:

Νοείται ότι, οι διατάξεις του εν λόγω νόμου ισχύουν για αιτήσεις που καταχωρίζονται ή διαδικασίες που αρχίζουν μετά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος αυτού.».