

Αριθμός 148

Ο ΠΕΡΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 240(Ι)/2002, 37(Ι)/2014 ΚΑΙ 47(Ι)/2014)

Διάταγμα σύμφωνα με τα άρθρα 17(2) και 24

Το Υπουργικό Συμβούλιο ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται σύμφωνα με τα άρθρα 17(2) και 24 του περί Διατηρητέων Οικοδομών Νόμου 240(Ι)/2002, όπως έχει τροποποιηθεί με τους περί Διατηρητέων Οικοδομών (Τροποποιητικούς) Νόμους 37(Ι)/2014 και 47(Ι)/2014, καθορίζει τα ακόλουθα ποσά ως τα μέγιστα αναγνωρισμένα ποσά δαπανών ανά τετραγωνικό μέτρο διατηρητέας οικοδομής. Πέραν των εν λόγω ποσών δεν χορηγείται έκπτωση από το φορολογητέο εισόδημα, δυνάμει του εδαφίου (1) του άρθρου 17:

Το μέγιστο αναγνωρισμένο κόστος συντήρησης/αποκατάστασης διατηρητέας οικοδομής, το οποίο υπολογίζεται ως εξής:

- | | |
|---|-------------|
| (i) Για συντήρηση/αποκατάσταση οικοδομών με εμβαδόν μέχρι 300 τ.μ. | €1.700/τ.μ. |
| (ii) Για συντήρηση/αποκατάσταση οικοδομών με εμβαδόν από 301 τ.μ.– 1.000 τ.μ. | €1.600/τ.μ. |
| (iii) Για συντήρηση/αποκατάσταση οικοδομών με εμβαδόν πέραν των 1.001 τ.μ. | €1.300/τ.μ. |

Με την παρούσα Κανονιστική Διοικητική Πράξη αντικαθίσταται το άρθρο 2.1 της ΚΔΠ με αρ. 378/2022 που δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 5742 και ημερομηνία 23/9/2022.

Έγινε στις 13 Μαρτίου 2026.

(Υ.Ε.05.33.034.001.001).